

4. Připomínky občanů

- Bez připomínek

5. Kontrola usnesení z 12. ZO

- Starosta vyzval zastupitele k dotazům v souvislosti s plněním usnesení z 12. veřejného zasedání Zastupitelstva obce. Nikdo z přítomných neměl dotaz k plnění usnesení.

6. Závěrečný účet a účetní závěrka obce za rok 2016

- Zastupitelstvo hlasuje o schválení Závěrečného účtu a účetní závěrky obce za rok 2016 (viz příloha č. 3).

Hlasování č. 4 (přítomno 10 členů ZO): pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 4/XIII/2017:

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** závěrečný účet obce za rok 2016 a to bez výhrad.

Hlasování č. 5 (přítomno 10 členů ZO): pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/XIII/2017:

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** účetní závěrku obce za rok 2016.

7. Slovo starosty a místostarosty

a) Marečkova louka – průběh výstavby

Provozní budova:

Stavba byla dokončena a zkolaudována. Budova byla zapsána do katastru nemovitostí s č. p. 650. Byla uplatněna zatím jedna reklamace, styk plechové střechy a fasády nad pavlačemi netěsnil, proto došlo k přetmelení a v současné době je vše v pořádku.

Posilovna:

Celý provoz staré posilovny byl přestěhován do nové budovy. Stávající provozovatel posilovny Sportovní klub Říčany nevyjádřil ambice provozovat ani participovat na provozování nové posilovny. Vybavení, které částečně financoval, svěřil tedy do provozu obce s podmínkou slev pro své stávající aktivní členy posilovny. Pro oficiální provozování byl zřízen živnostenský list, jehož odbornou způsobilost kryje akreditovaným trenérským kurzem vedoucí posilovny pan Vladislav Vaverka. Stávající vybavení bylo rozšířeno o nové moderní fitness stroje. Provozní řád posilovny včetně všech dalších informací a ceníku je dostupný na webu obce v menu „Kultura a sport/Posilovna“.

Klubovna:

Do nové klubovny se jako první přestěhovala Ráčata. V současné době, kdy je již klubovna vybavena nábytkem, se připravuje stěhování klubu důchodců. Klubovnu

využívá i Ochotnický spolek Pozpátku a někteří nájemníci startovacích bytů. Podmínky pronájmu, kalendář obsazenosti a další informace jsou rovněž dostupné na webu obce v menu „Služby/Klubovna“.

Startovací byty:

Již 8 z 10 nových bytů je přiděleno. Většina je již i předaná a jsou uzavřeny nájemní smlouvy. Všichni nájemníci jsou stávající obyvatelé obce. Smlouvy se uzavírají na jeden rok s možností automatického prodloužení o 12 měsíců, maximálně však 2x. Tedy maximální doba nájmu je 3 roky. O dalším prodlužování rozhodne budoucí počet nových žadatelů.

Víceúčelové hřiště:

Sportovní povrch včetně dalšího vybavení je téměř dokončen, zbývá zavěsit ochranné sítě, k čemuž dojde v tomto týdnu. Hřiště bude trvale přístupné široké veřejnosti, možnosti rezervací a další podmínky využívání budou upřesněny podle zájmu. V každém případě bude snaha vždy ponechat volnou jednu polovinu hřiště pro volný vstup. Bližší informace jsou dostupné na webu obce v menu „Kultura a sport/Sportovní hřiště“.

Dětské hřiště:

Vybavení dětského hřiště přiléhající k budově bude dokončeno na přelomu července a srpna. Na tuto akci byla získána dotace z Ministerstva pro místní rozvoj ve výši 400 tis. Kč. Celkové náklady se vyšplhají na 600 tis. Kč vč. DPH. Hřiště bude obsahovat velkou nerezovou skluzavku, dřevěný domeček s lanovým vybavením a vnitřní dopadovou plochou, lavičky a lezecké sítě. Toto hřiště bude dále doplněno o lezeckou stěnu se třemi cestami za cenu 110 tis. Kč vč. DPH.

Dešťová kanalizace:

Stavba poldru a dešťové kanalizace byla dokončena. Vše bylo řádně zkolaudováno po předchozím souhlasu Povodí Moravy. Při dalších pracích po demolici staré budovy je nutné propojit drenážní systém pod hřištěm do poldru. Proto by bylo vhodné tyto práce dokončit již na podzim.

Na zasedání se s omluvou dostavil zastupitel pan Vojtěch Pluháček.

Dopravní hřiště, parkoviště a další úpravy:

Byla dokončena polovina parkoviště a část asfaltového dopravního hřiště. Další pokračování bude možné až po demolici stávající budovy. V průběhu školních prázdnin však nebude vhodné v areálu provádět těžké stavební práce, proto budou zahájeny až v první polovině září. Po dokončení většiny prací se uskuteční oficiální slavnostní otevření celého areálu. Proběhla diskuze nad dokončenými pracemi a většina zastupitelů přednesla své dotazy, názory a připomínky.

b) Park u potoka

- Jsou dokončeny terénní úpravy, vysázeny stromy, oseta tráva, vysázeny vodní rostliny v mokřadu, je dokončen nový chodník. Po důkladném vzrůstu zeleně bude ještě zhotovena pěšina v aleji a umístěny tři nové lavičky. V průběhu kopání mokřadu byla vznesena připomínka Odboru životního prostředí MÚ Rosice, aby byl prohlouben tak, aby nevysychal z důvodu ochrany obojživelníků. Zbývá ještě upravit cestu kolem potoka a uzavřít ji pro veškerý provoz motorových vozidel.

c) Úpravy na koupališti

- Na louce za potokem bylo dokončeno nové dětské hřiště. Je umístěno v místě, kde nebude překážet žádnému provozu, je viditelné ze všech stran.
- Dále probíhá oprava WC a fasády přízemí kabin. Po konzultaci s architekty je také objednaný nový bílý stan k bufetu. Stan je univerzální, bude uzavíratelný ze všech čtyř stran a umožní tak rozšířit provozní dobu bufetu díky horkovzdušnému vytápění.
- Rozšíření pobytové plochy u potoka bylo odloženo. Bude připraveno koncepční řešení v podobě dřevěného přemostění velké části potoka, což vyřeší jednak rozšíření plochy pro pobyt, ale i přechody přes potok, které jsou nyní nevhodně umístěné. Stávající mostky budou následně zrušeny.
- Kvalita vody je vyhovující. Aktuální rozbory jsou k dispozici na webu obce v menu „Koupaliště“. Po několika letech se v letošním roce předpokládá vypuštění v podzimních měsících. V zimě došlo k svévolnému vniknutí vody do nádrže, protože zamrzl brod a voda si našla cestu pod povrchem hráze. Díky tomu se do koupaliště dostalo opět velké množství fosforu a dusíku a očekává se problém s růstem řasy. Na nezávadnost vody to ale nebude mít vliv.

d) Stavba ubytovny

- Montáž nové ubytovny u sběrného dvora bude zahájena dne 11. července 2017 a bude trvat cca 3 dny. Po jejím dokončení budou postupně přestěhováni někteří nájemníci a může začít demolice stávající ubytovny na Marečkově louce. V průběhu června bude provedena betonáž 15 základových patek a příprava přípojek k inženýrským sítím.

e) Oprava zvonice, žádost o dotaci

- Starosta informoval zastupitele, že podaná žádost o dotaci z rozpočtu Ministerstva zemědělství na rekonstrukci zvonice prošla formální kontrolou a je velmi pravděpodobné, že bude úspěšná.

f) Termínovaný vklad

- J&T Banka a.s. vypověděla obci municipální vkladový účet se zůstatkem cca 7,8 mil. Kč (viz příloha č. 4). Starosta navrhuje převod celého zůstatku na běžný účet.

Hlasování č. 6 (přítomno 11 členů ZO): pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení č. 6/XIII/2017:

Zastupitelstvo obce Říčany **bere na vědomí** výpověď Smlouvy o vkladovém účtu č. 3900001758/5800 vedeného u banky J&T BANKA, a. s. a **schvaluje** převod celého zůstatku na běžný účet vedený u MONETA Money Bank, a. s.

g) Dotace na kompostéry

- Obec získala dotaci z Operačního fondu Životní prostředí na nákup 600 ks kompostérů a motorového štěpkovače. Seznam projektů doporučených k podpoře je součástí přílohy zápisu (*viz příloha č. 5*). Celkové náklady budou ve výši cca 3 mil. Kč. Spoluúcast obce bude cca 450 tis. Kč.
- Záměrem pořízení kompostérů je snížení množství odváženého bioodpadu. Kompostéry o minimálním objemu 1 m³ budou zdarma rozdány domácnostem. Předpokládá se nákup na přelomu srpna a září, aby byly kompostéry využity již na podzim tohoto roku. Kompostéry částečně vyřeší problém přeplněných biopopelnic.
- Motorový štěpkovač bude využíván každý týden při pondělním svozu větví. Ty budou štěpkovány přímo do kontejneru v místě naložení.

Hlasování č. 7 (přítomno 11 členů ZO): pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení č. 7/XIII/2017:

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** vyhlášení zjednodušeného podlimitního výběrového řízení na dodávku 600 kusů kompostérů a štěpkovače, **pověřuje** společnost BlueFort s.r.o. administrací výběrového řízení a **pověřuje** starostu podpisem kupní smlouvy s vítězným dodavatelem.

h) Schválení účetních závěrek Základní školy a Mateřské školy

- Na základě žádostí Základní a Mateřské školy zastupitelstvo hlasuje o následujících usneseních. Vše bylo řádně projednáno Finančním výborem:

Hlasování č. 8 (přítomno 11 členů ZO): pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení č. 8/XIII/2017:

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** účetní závěrku a zprávu o výsledku hospodaření Mateřské školy za rok 2016 a převedení hospodářského výsledku ve výši 94.670,02 Kč z hlavní činnosti a 18.818,60 Kč z vedlejší činnosti do rezervního fondu.

Hlasování č. 9 (přítomno 11 členů ZO): pro: 10 proti: 0 zdržel se: 1
Usnesení č. 9/XIII/2017:

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** účetní závěrku a zprávu o výsledku hospodaření Základní školy za rok 2016 a mimořádný příspěvek na pokrytí záporného hospodářského výsledku ve výši 119.200,04 Kč z rozpočtu obce.
(zdržel se: Mgr. Radovan Křivánek)

i) Ostatní

Základní škola Ostrovačice:

- Městys Ostrovačice oslovil obec s návrhem uzavření oficiální dohody o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy (*viz příloha č. 6*). Dohoda se týká pouze druhého stupně základní školy a nezakládá povinnost přispívat na provoz školy.

Hlasování č. 10 (přítomno 11 členů ZO): *pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0*

Usnesení č. 10/XIII/2017:

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** Dohodu o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy, jejíž činnost vykonává Základní a Mateřská škola, Ostrovačice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, se sídlem Ríšova 43, 664 81 Ostrovačice.

Místní akční skupina:

- MAS Brána Brněnska žádá obec o schválení Místního akčního plánu Rosice (*viz příloha č. 7*). Jedná se o dokument, ve kterém jsou mimo jiné uvedeny investiční záměry do roku 2023 všech zúčastněných ZŠ a MŠ v ORP Rosice. Tento dokument je nutný k tomu, aby ZŠ a MŠ mohly žádat o dotace v rámci programu IROP. Místní akční plán musí schválit obec s rozšířenou působností a minimálně 70 % zřizovatelů škol zapojených do aktivit projektu, které jsou v daném území mimo samostatnou obec s rozšířenou působností.

Hlasování č. 11 (přítomno 11 členů ZO): *pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0*

Usnesení č. 11/XIII/2017:

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** Místní akční plán Rosice, jehož zpracovatelem je Místní akční skupina Brána Brněnska, z. s.

Rekonstrukce D1:

- Ředitelství silnic a dálnic oslovilo obec s žádostí o schválení další smlouvy související s výstavbou nových mostů přes dálnici D1 a rekonstrukcí úseku 23 Ostrovačice-Devět křížů (*viz příloha č. 8*).

Hlasování č. 12 (přítomno 11 členů ZO): *pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0*

Usnesení č. 12/XIII/2017:

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** Smlouvu č. 5264/21/17/21600.2–Pu-Mel s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR o možnosti provést stavbu na cizím pozemku parc. č. 1846, 1847 a 1850 za účelem stavby „D1 modernizace – úsek 23 EXIT 168 Devět Křížů – EXIT 178 Ostrovačice“.

Prodloužení nájemní smlouvy:

- Starosta požádal zastupitele o další mimořádné prodloužení nájemní smlouvy v bytovém domě Za Horou:

Hlasování č. 13 (přítomno 11 členů ZO): pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení č. 13/XIII/2017:

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy o 24 měsíců v bytě č. 17 o velikosti 1+1 v bytovém domě Za Horou č. p. 464.

Finanční dar pro Linku bezpečí:

- Linka bezpečí, z. s. požádala obec o finanční příspěvek na svůj provoz ve výši 10 tis. Kč.

Hlasování č. 14 (přítomno 11 členů ZO): pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení č. 14/XIII/2017:

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku Lince bezpečí, z. s. ve výši 1.500 Kč.

Stavba garáže na ulici Mrštíkova:

- Starosta seznámil zastupitelstvo s opětovnou žádostí pana Romana Janouška o možnost postavit naproti svému domu č. p. 498 kryté kolmé parkovací stání pro dvě vozidla. Stavba by se částečně dotkla dvou pozemků ve vlastnictví obce parc. č. 1813/2 a 1812/1. Po diskuzi zastupitelstvo pověřuje starostu jednáním s žadatelem o umožnění stavby dočasného charakteru.

Převod financí:

- Zastupitelstvo hlasuje o převodu 2 mil. Kč z běžného účtu u České spořitelny na běžný účet vedený u GE Money Bank.

Hlasování č. 15 (přítomno 11 členů ZO): pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení č. 15/XIII/2017:

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** převod částky 2.000.000,- Kč z běžného účtu v České spořitelně na běžný účet vedený u MONETA Money Bank, a.s. v několika splátkách dle aktuálního zůstatku.

8. Rozpočtové opatření

- Na základě plánovaných investičních akcí a přijatých dotací zastupitelstvo hlasuje o schválení rozpočtových opatření č. 2 a 3 (viz přílohy č. 9 a 10).

Hlasování č. 16 (přítomno 11 členů ZO): pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení č. 16/XIII/2017:

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2.

Hlasování č. 17 (přítomno 11 členů ZO): pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení č. 17/XIII/2017:

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3.

9. Výbory

- **Finanční výbor** se sešel dne 23. května 2017 (viz příloha č. 11) a projednal hospodaření Základní školy a Mateřské školy. Nebyly shledány závažné nedostatky.

10. Svazky obcí

- Zastupitelstvo bere na vědomí závěrečné účty všech tří svazků obcí za rok 2016: Mikroregion Kahan (viz příloha č. 12), Svazek obcí Panství hradu Veverí (viz příloha č. 13) a Svazek obcí Říčany – Ostrovačice (viz příloha č. 14).

11. Připomínky k zápisu

- Bez připomínek

12. Diskuze

- **P. Martin Rolinek** se zeptal na informace k osvětlení hřiště na Marečkově louce.
- **P. Luděk Franz** upozornil na odstavené auto bez značek na ulici Zahradní.
- **P. Ondřej Pokorný** žádá o vyřešení nevhodného pálení, které často provádí pan Šebesta.
- **P. Martin Rolinek** se zeptal, kde budou kontejnery před Marečkovou loukou a kdy budou přesunuty. Starosta odpověděl, že budou pravděpodobně u nového parkoviště. Přesunuty budou pravděpodobně na podzim po dokončení areálu.
- **P. Michal Pokorný** oslovil zastupitelstvo s žádostí o podporu proti změně stavby 16 nových řadových domů:

Hlasování č. 18 (přítomno 11 členů ZO): pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení č. 18/XIII/2017:

Zastupitelstvo obce Říčany **neschvaluje** umístění venkovních jednotek tepelných čerpadel na střechách jednotlivých domů u výstavby souboru 16 rodinných domů, kterou realizuje společnost All Inclusive Říčany, s.r.o.

- **P. Antonín Sláma** upozornil na špatné osvětlení v ulici V Dědině. Po výměně jednoho svítidla jsou mezi sloupy tmavá místa.
- **P. Vojtěch Pluháček** upozornil na vytékající šedou vodu do potoka pod mostem na ulici Jihlavská.

13. Závěr

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce ukončil starosta v 18:55 hod.

Seznam příloh:

<i>příloha č. 1:</i>	Prezenční listina
<i>příloha č. 2:</i>	Pozvánka na 13. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Říčany
<i>příloha č. 3:</i>	Závěrečný účet obce Říčany za rok 2016
<i>příloha č. 4:</i>	Výpověď smlouvy o municipálním vkladovém účtu J&T
<i>příloha č. 5:</i>	Seznam projektů doporučených k podpoře – kompostéry
<i>příloha č. 6:</i>	Dohoda o vytvoření školského obvodu spádové ZŠ
<i>příloha č. 7:</i>	Místní akční plán Rosice
<i>příloha č. 8:</i>	Smlouva č. 5264/21/17/21600.2–Pu-Mel s ŘSD
<i>příloha č. 9:</i>	Rozpočtové opatření č. 2
<i>příloha č. 10:</i>	Rozpočtové opatření č. 3
<i>příloha č. 11:</i>	Zápis ze zasedání Finančního výboru ze dne 23. 5. 2017
<i>příloha č. 12:</i>	Závěrečný účet - Mikroregion Kahan
<i>příloha č. 13:</i>	Závěrečný účet - Svazek obcí Panství hradu Veveří
<i>příloha č. 14:</i>	Závěrečný účet - Svazek obcí Říčany – Ostrovačice

Ověřovatelé: p. Pavel Pospíšil:

p. Martin Rolinek:

Starosta: Ing. Jan Studený:

Místostarosta: Mgr. Radovan Křivánek:

Zápis byl vyhotoven dne: 14. června 2017

razítko obce