



SVAZEK OBČÍ ŘÍČANY - OSTROVAČICE

náměstí Osvobození 340, Říčany u Brna, PSČ 664 82
poštovní adresa: Ostrovačice, náměstí Viléma Mrštíka 54, PSČ 664 81



ZÁVĚREČNÝ ÚČET za rok 2014

1. ÚVOD

Svazek obcí Říčany – Ostrovačice (dále jen „Svazek“ nebo „SOŘO“) byl založen v roce 2005 za účelem výstavby a dobudování splaškové kanalizace v obcích Říčany a Ostrovačice, s napojením se do čerpací stanice v Ostrovačicích s výtlačkem splaškových odpadních vod do čistírny v Tetčicích.

Sídlo Svazku zůstává i nadále na adrese **Náměstí Osvobození 340, 66482 Říčany**. Korespondenční adresa je **náměstí Viléma Mrštíka 54, 664 81 Ostrovačice**, kde se nachází kancelář Svazku. Orgány Svazku jsou dle stanov předsednictvo, předseda a kontrolní komise.

Svazek není členem žádného sdružení ani jiné právnické osoby.

Svazek nemá žádné fondy.

Rozpočet byl schválen na 35. schůzi Předsednictvem Svazku dne **10.12.2013**. V průběhu roku bylo přijato celkem **šest rozpočtových opatření** na úpravu rozpočtu.

2. ROZPOČTOVÉ HOSPODAŘENÍ

2.1 Bilance příjmů a výdajů

Údaje jsou uváděny v **celých korunách po konsolidaci**.

| PŘÍJMOVÁ ČÁST | schváleno | upraveno | skutečnost |
|-------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| nedaňové příjmy | 256 700,00 | 340 100,00 | 339 929,50 |
| přijaté transfery | 2 413 600,00 | 2 413 600,00 | 2 413 600,00 |
| CELKEM | 2 670 300,00 | 2 753 700,00 | 2 753 529,50 |

| VÝDAJOVÁ ČÁST | schváleno | upraveno | skutečnost |
|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| běžné výdaje | 354 100,00 | 262 600,00 | 260 725,60 |
| kapitálové výdaje | 529 300,00 | 704 200,00 | 29 040,00 |
| CELKEM | 883 400,00 | 966 800,00 | 289 765,60 |

| FINANCOVÁNÍ | schváleno | upraveno | skutečnost |
|----------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| změna stavu na bankovních účtech | 626 700,00 | 626 700,00 | -50 163,90 |
| uhrazené splátky úvěrů a půjček | -2 413 600,00 | -2 413 600,00 | -2 413 600,00 |
| CELKEM | -1 326 900,00 | -1 326 900,00 | -2 077 291,36 |

2.2 Komentář k rozpočtovému hospodaření

Svazek v roce 2014 hospodařil především s **příjmy** z podílů na splátkách úvěru a půjčky SFŽP od členských obcí a z nájemného, které inkasuje od Vodárenské akciové společnosti a.s. Brno, která je smluvním provozovatelem kanalizační sítě. Obec Říčany poskytla do rozpočtu Svazku částku ve výši 1 983,4 tis. Kč, z toho na splátku úvěru 1 569,8 tis. Kč a na splátku půjčky od SFŽP 413,6 tis. Kč. Od městyse Ostrovačice obdržel Svazek na splátku úvěru částku 430,2 tis. Kč. S ohledem na dostačující příjmy z nájemného nepožadoval Svazek od obcí členské příspěvky. Od r. 2012 nevyžaduje ani příspěvky na krytí úroků z úvěru. Třetí a poslední položkou příjmové části rozpočtu byly příjmy z úroků na bankovním účtu v celkové výši 1 129,50 Kč.

Veškeré **výdaje** sleduje Svazek ve svém účetnictví prostřednictvím jediného § 2321 – **Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly**. Kromě běžných pravidelných výdajů jako jsou materiálové výdaje, náklady na bankovní poplatky, na mzdy, na údržbu a aktualizaci počítačových programů, vydal Svazek např. na odvodu DPH finančnímu úřadu částku 39 tis. Kč, na úrocích z úvěru 66 tis. Kč a na úrocích SFŽP 22,4 tis. Kč. Dále Svazek uzavřel soudní žalobu z roku 2013 o úhradu nezaplacené faktury z roku 2009 firmě Tomáš Houdek - Moravská fekální a kanální s.r.o., Modřice, za provedenou opravu splaškové kanalizace v Říčanech, Panská zahrada. Z důvodu nedostatečně prokázaných skutečných výdajů za uvedenou opravu došlo nakonec k vzájemné *„Dohodě o narovnání“*, z níž vyplynul Svazku nový závazek vůči panu Houdkovi, a sice náhrada ve výši 35,8 tis. Kč a částečná náhrada soudního řízení ve výši 8 tis. Kč. Za právní zastupování AK Petra Hrachy se zaplatilo 15,6 tis. Kč. Celkově tak Svazek uhradil bezmála 60 tis. Kč.

Rozpočtová část **„financování“** vykazuje pouze 2 položky, a to pol. 8124, která představuje splátku úvěru ve výši 2 mil. Kč a splátku půjčky SFŽP ve výši 413,6 tis. Kč, a dále pol. 8115, která je vyjádřením pohybů na běžném účtu, přesněji vyčísluje rozdíl mezi uskutečněnými příjmy a výdaji.

2.3 Meziroční srovnání

Přehled vývoje skutečných příjmů, výdajů a finančních operací v porovnání s roky předchozími přináší následující tabulka.

| skutečnost | rok 2012 | rok 2013 | rok 2014 |
|-------------|---------------|---------------|---------------|
| PŘÍJMY | 2 952 006,06 | 2 692 355,16 | 2 753 529,60 |
| VÝDAJE | 467 109,30 | 615 063,80 | 289 765,60 |
| FINANCOVÁNÍ | -2 484 896,76 | -2 077 291,36 | -2 463 763,90 |

3. BANKOVNÍ ÚČTY, ÚVĚRY, PŮJČKY

Svazek má jediný **základní bankovní účet**, a sice u **České spořitelny a.s., oblastní pobočka Brno**, dle smlouvy ze dne 5.12.2006.

Svazek v roce 2014 nepřijal žádný úvěr. V současné době splácí pouze jediný úvěr od České spořitelny a.s. Brno, poskytnutý v r. 2007 ve výši **48,5 mil. Kč** za účelem dokrytí vlastních a „nezpůsobilých“ nákladů akce *„Výstavba splaškové kanalizace v obcích Říčany – Ostrovačice“*. Úvěr by měl být splacen nejpozději do 31.12.2022. Jeho jistění je zabezpečeno rozpočtovými příjmy obou obcí, a sice u ručitelského závazku 1. ručitele, kterým je Obec Říčany, do výše 83,77 % podílu a u ručitelského závazku 2. ručitele, kterým je Městys Ostrovačice, do výše 16,23 % podílu.

V roce 2007 uzavřel Svazek ještě smlouvu na poskytnutí **finanční podpory ze Státního fondu životního prostředí Praha** ve prospěch obce Říčany za stejným účelem tj. *„Splašková kanalizace Říčany – Ostrovačice“*. Z celkové částky **4 136 019 Kč** bylo fondu již splaceno 70 %, přesněji 2 895,2 tis. Kč. Půjčka je úročena sazbou 1,5% a dle zástavní smlouvy mezi SFŽP a Obcí Říčany č. 44190511-Z je kryta zástavním právem k nemovitostem, což představují pozemek parc. č. 290/4 a stavba č. pop. 518, vše v k. ú. Říčany.

Přehled stavů bankovních účtů a dlouhodobých závazků:

| | Účel | stav k 1.1. | splátky | stav k 31.12. |
|--------------------------------------|---|-------------|-----------|---------------|
| ZBÚ – ČS 2058613319/0800 | základní bankovní (běžný) účet | 853 464,34 | | 903 628,24 |
| ÚVĚR ČS (2007) 213432499/0800 | výstavba splaškové kanalizace v obcích Říčany – Ostrovačice | 17 825 000 | 2 000 000 | 15 825 000 |
| PŮJČKA SFŽP sml. č. 44190511 | půjčka ve prospěch obce Říčany na akci „Splašková kanalizace obcí Říčany – Ostrovačice“ | 1 654 419 | 413 600 | 1 240 819 |

4. MAJETEK

Ve sledovaném roce 2014 Svazek pořídil jedinou investici, a to projektovou dokumentaci k prodloužení splaškové kanalizace v ulicích Drekonty a Osvobození v městysi Ostrovačice, k jejíž provedení by mělo dojít v následujícím roce. Žádné jiné investice provedeny nebyly.

Porovnání aktiv a pasiv ke konci účetního období s roky předchozími uvádí následující tabulka:

| AKTIVA | | rok 2012 | rok 2013 | rok 2014 |
|---------------|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 018 | Drobný dlouhodobý nehmotný majetek | 178 000,00 | 178 000,00 | 206 878,00 |
| 021 | Stavby | 137 532 618,06 | 137 756 668,06 | 137 756 668,06 |
| 031 | Pozemky | 74 500,00 | 74 500,00 | 74 500,00 |
| 042 | Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek | 144 100,00 | 130 000,00 | 154 000,00 |
| 078 | Oprávký k DDNHM | -178 000,00 | -178 000,00 | -206 878,00 |
| 081 | Oprávký ke stavbám | -9 993 124,00 | -11 617 802,00 | -13 335 902,00 |
| 231 | Základní běžný účet územních samosprávných celků | 1 142 490,98 | 853 464,34 | 903 628,24 |
| 311 | Odběratelé | 0,00 | 87 120,00 | 0,00 |
| 348 | Pohledávky za rozpočty místních vlád.institucí (ÚSC) | 13 243,50 | 0,00 | 0,00 |
| 469 | Ostatní dlouhodobé pohledávky z toho: | 20 990 010,28 | 18 576 410,28 | 16 162 810,28 |
| | - obec Říčany – podíl na úvěru | 14 845 885,21 | 13 276 081,21 | 11 706 281,21 |
| | - obec Říčany – půjčka SFŽP | 2 068 019,00 | 1 654 419,00 | 1 240 819,00 |
| | - Městys Ostrovačice – podíl na úvěru | 4 076 110,07 | 3 645 910,07 | 3 215 571,07 |
| CELKEM | | 149 903 838,82 | 145 860 360,68 | 141 715 704,58 |

| PASIVA | | rok 2012 | rok 2013 | rok 2014 |
|---------------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 321 | Dodavatelé | 2 400,00 | 0,00 | 2 420,00 |
| 331 | Zaměstnanci | 1 699,00 | 1 700,00 | 1 700,00 |
| 336 | Sociální zabezpečení | 0,00 | 0,00 | 6 300,00 |
| 337 | Zdravotní pojištění | 0,00 | 0,00 | 2 700,00 |
| 341 | Daň z příjmu | 14 820,00 | 0,00 | 0,00 |
| 342 | Jiné přímé daně | 300,00 | 300,00 | 4 320,00 |
| 343 | Daň z přidané hodnoty | 7 930,00 | 13 599,00 | 5 057,00 |
| 401 | Jmenní účetní jednotky | 51 527 672,53 | 51 524 771,53 | 51 524 771,53 |
| 403 | Transfery na pořízení dlouhodobého majetku | 85 435 528,52 | 84 308 025,52 | 83 177 637,52 |
| 406 | Oceňovací rozdíly při změně metody | -8 460 620,00 | -8 364 708,00 | -8 364 708,00 |
| 432 | Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let | -1 648,21 | -518 910,23 | -1 102 746,37 |
| 451 | Dlouhodobé úvěry (ČS) | 19 825 000,00 | 17 825 000,00 | 15 825 000,00 |
| 452 | Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé (SFŽP) | 2 068 019,00 | 1 654 419,00 | 1 240 819,00 |
| 493 | Výsledek hospodaření běžného účetního období | -517 262,02 | -583 836,14 | -607 566,10 |
| CELKEM | | 149 903 838,82 | 145 860 360,68 | 141 715 704,58 |

Kromě uvedených položek eviduje Svazek ještě další svá aktiva přes podrozvahové účty. Zatímco drobný dlouhodobý nehmotný majetek do limitu byl v průběhu roku zlikvidován, podmíněná pohledávka v podobě **1 ks směnky** v hodnotě 10 mil. Kč zůstává v evidenci až do její splatnosti v r. 2015. Směnka byla vystavená ve prospěch Svazku jako finanční záruka na kvalitu díla zhotovitelem stavby splaškové kanalizace tj. Sdružení firem VHS Brno a.s. a IMOS Brno a.s., Masná 102, Brno. Záruka je poskytnuta na 96 měsíců (od 1.11.2007).

| POHLEDÁVKY | | k 31.12.2012 | k 31.12.2013 | k 31.12.2014 |
|---|---|----------------------|----------------------|----------------------|
| KRÁTKODOBÉ | | | | |
| 311 | Odběratelé | 0,00 | 87 120,00 | 0,00 |
| 348 | Pohledávky za ÚSC | 13 243,50 | 0,00 | 0,00 |
| DLOUHODOBÉ | | | | |
| Ostatní dlouhodobé pohledávky - z toho: | | | | |
| 469 | 469.110 - Říčany - úvěr | 14 845 881,21 | 13 276 081,21 | 11 706 281,21 |
| | 469.111 - Říčany - půjčka SFŽP | 2 068 019,00 | 1 654 419,00 | 1 240 819,00 |
| | 469.120 - Městys Ostrovačice - úvěr | 4 076 110,07 | 3 645 910,07 | 3 215 571,07 |
| POHLEDÁVKY CELKEM | | 21 003 253,78 | 18 663 530,28 | 16 162 810,28 |
| ZÁVAZKY | | k 31.12.2011 | k 31.12.2012 | k 31.12.2014 |
| KRÁTKODOBÉ | | | | |
| 321 | Dodavatelé | 2 400,00 | 0,00 | 2 420,00 |
| 331 | Zaměstnanci | 1 699,00 | 1 700,00 | 1 700,00 |
| 336 | Sociální zabezpečení | 0,00 | 0,00 | 6 300,00 |
| 337 | Zdravotní pojištění | 0,00 | 0,00 | 2 700,00 |
| 341 | Daň z příjmu | 14 820,00 | 0,00 | 0,00 |
| 342 | Jiné přímé daně | 300,00 | 300,00 | 4 320,00 |
| 343 | Daň z přidané hodnoty | 7 930,00 | 13 599,00 | 5 057,00 |
| DLOUHODOBÉ | | | | |
| 451 | Dlouhodobé úvěry (ČS) | 19 825 000,00 | 17 825 000,00 | 15 825 000,00 |
| 452 | Přijaté návratné fin.výpomoci dlouhodobé (SFŽP) | 2 068 019,00 | 1 654 419,00 | 1 240 819,00 |
| ZÁVAZKY CELKEM | | 21 920 168,00 | 19 495 018,00 | 17 088 316,00 |

Závěrem roku, přesněji **ke dni 31.12.2014**, byla provedena **řádná inventarizace majetku a závazků Svazku obcí Říčany - Ostrovačice**. Inventarizace byla provedena jak fyzicky, tak i dokladově a nebyly při ní zjištěny žádné závažné chyby či nedostatky. Inventarizační komise neshledala na kontrolovaném majetku ani žádné přebytky, manka či jiné škody.

Z uvedených hodnot se zjišťuje tzv. podíl závazků a pohledávek vůči rozpočtovým příjmům a podíl zastaveného majetku. Je to i povinný údaj kontrolovaný při přezkumu hospodaření. Výsledky těchto výpočtů přináší následující tabulka:

| PODÍL POHLEDÁVEK NA ROZPOČTU: | |
|---|----------------|
| Dlouhodobé pohledávky – celkem | 16 162 810,28 |
| - z toho – vztahující se k následujícímu roku | 2 413 600,00 |
| Krátkodobé pohledávky | 0,00 |
| Rozpočtové příjmy po konsolidaci | 2 753 529,60 |
| VÝSLEDEK | 87,65 % |
| PODÍL ZÁVAZKŮ NA ROZPOČTU: | |
| Vymezené dlouhodobé závazky | 2 413 600,00 |
| Závazky krátkodobé | 22 497,00 |
| Rozpočtové příjmy po konsolidaci | 2 753 529,60 |
| VÝSLEDEK | 88,47 % |
| PODÍL ZASTAVENÉHO MAJETKU NA CELKOVÉM: | |
| Zastavený majetek – hodnota | 0,00 |
| Stálá aktiva (brutto) | 155 258 484,58 |
| VÝSLEDEK | 0,00 |

5. FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ SE STÁTNÍM ROZPOČTEM

Svazek neměl ve sledovaném roce žádné dotace k vypořádání.

6. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA, VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ

6.1 Účetní závěrka

V souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a dalšími souvisejícími právními předpisy byla provedena **řádná roční účetní závěrka** Svazku obcí Říčany – Ostrovačice **k 31.12.2014**. K tomuto datu byly zpracovány veškeré požadované účetní a finanční výkazy, které jsou přílohou této zprávy a tvoří její nedílnou součást.

6.2 Hospodářský výsledek

Svazek účtuje systémem tzv. podvojného účetnictví. Kromě jiného to znamená, že účtuje o skutečných nákladech a výnosech do příslušného účetního období (*princip akruálnosti*). Zároveň však jako rozpočtová organizace účtuje podle rozpočtové skladby o příjmech a výdajích uskutečněných ve stejném úč. období (rok). Tento „systém“ tak přináší dvojí „výsledek hospodaření“. Prvním je „hospodářský výsledek (HV)“ a druhým je pak „výsledek rozpočtového hospodaření (VRH)“. Zatímco prvně jmenovaný je rozdílem nákladů a výnosů, druhý je rozdílem příjmů a výdajů účetní jednotky.

| PŘÍJMY – VÝDAJE | | | |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| | k 31.12.2012 | k 31.12.2013 | k 31.12.2014 |
| příjmy | 2 952 006,06 | 2 692 355,16 | 2 753 529,60 |
| výdaje | 467 109,30 | 615 063,80 | 289 765,60 |
| financování z toho: | | | |
| - splátky úvěrů a půjček | 2 413 600,00 | 2 413 600,00 | 2 413 600,00 |
| - fin. operace ostatní (pol. 8901) | 0,00 | -47 282,00 | 0,00 |
| VÝSLEDEK ROZPOČTOVÉHO HOSPODAŘENÍ | +71 296,76 | -289 026,64 | +50 163,90 |
| VÝNOSY – NÁKLADY | | | |
| výnosy | 1 617 622,66 | 1 422 556,58 | 1 339 517,99 |
| náklady | 2 134 884,68 | 2 006 392,72 | 1 947 084,09 |
| HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK (před zdaněním) | -502 442,02 | -598 656,14 | -607 566,10 |
| daň z příjmů (náklad) | 14 820,00 | -14 820,00 | 214,60 |
| HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK (po zdanění) | -517 262,02 | -583 836,14 | -607 351,50 |

7. ZPRÁVA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

V souladu s ustanovením § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, využil Svazek zákonné možnosti a požádal o provedení přezkumu svého hospodaření za rok 2014 odbor kontrolní a právní Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Dne **1. prosince 2014** byl proveden tzv. dílčí přezkum hospodaření Svazku a následně **20. dubna 2015** konečné přezkoumání. Závěrečný výrok konstatoval, že „**nebyly zjištěny chyby a nedostatky**“. Úplné znění kontrolní zprávy je přílohou tohoto Závěrečného účtu a tvoří jeho nedílnou součást.

8. PŘÍLOHY

- 1. Účetní výkazy k 31.12.2014**
 - Rozvaha
 - Výkaz zisku a ztráty ÚSC
 - Příloha
- 2. Finanční výkazy k 31.12.2014**
 - Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků, regionálních rad a dobrovolných svazků obcí „Fin 2-12 M“
- 3. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2014 dobrovolného svazku obcí Svazek obcí Říčany – Ostrovačice, okres Brno – venkov**



Ing. Tomáš Hájek
předseda předsednictva

Zpracovala: Jiřina Škvařilová, účetní
V Ostrovačicích dne: 1. června 2015

DOLOŽKA ZÁVĚREČNÉHO ÚČTU SVAZKU OBCÍ ŘÍČANY - OSTROVAČICE ZA ROK 2014:

| | |
|--------------------------------------|--|
| VYVĚŠENO NA ÚŘEDNÍ DESCE DNE: | |
| SŇATO Z ÚŘEDNÍ DESKY DNE: | |
| SCHVÁLENO PŘEDSEDNICTVEM SVAZKU DNE: | |

*Kompletní návrh Závěrečného účtu za rok 2014 vč. účetních výkazů je k dispozici v kanceláři Svazku obcí Říčany – Ostrovačice, na adrese náměstí Viléma Mrštíka 54, Ostrovačice (kancelář úřadu Městyse Ostrovačice).
Dále je také k dispozici na elektronických úředních deskách Obce Říčany a Městyse Ostrovačice.*