



**Obec Říčany**  
nám. Osvobození 340  
664 82 Říčany

---

## **ZÁPIS**

**z 21. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Říčany**  
konaného dne 14. 4. 2014 od 18:00 hodin

**Přítomni:** Ing. Jan Studený – starosta, Mgr. Radovan Křivánek – místostarosta,  
Luděk Franz, Ilona Mazourová, Ing. Josef Mokren, František Patočka,  
Petr Polanský, Martin Rolinek, JUDr. Jana Šildbergerová, MUDr. Emma  
Špačková, Jarmil Ustohal, Rostislav Valeš

**Omluveni:** Karel Sláma

Prezenční listina – viz příloha č. 1

### **1. Úvod**

Jednání zahájil starosta v 18:02 hod., vzhledem k počtu přítomných prohlásil zasedání za usnášení schopné. Všichni přítomní byli informováni, že ze zasedání je pořizován zvukový záznam.

### **2. Stanovení ověřovatelů zápisu**

- Starosta navrhl ověřovatele zápisu dle abecedy: p. Luděk Franz, pí. Ilona Mazourová:

**Hlasování č. 1 (přítomno 12 členů ZO):** pro: 12      proti: 0      zdržel se: 0

**Usnesení č. 1/XXI/2014:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** jako ověřovatele zápisu pana Lud'ka Franze a paní Ilonu Mazourovou.

### **3. Schválení programu**

- Starosta vyzval zastupitele k doplnění programu a sám navrhl zařazení bodu č. 6.  
- Slovo starosty. Zastupitelstvo tedy hlasuje o programu dle pozvánky (viz příloha č. 2) s doplněním o další bod:

**Hlasování č. 2 (přítomno 12 členů ZO):** pro: 12      proti: 0      zdržel se: 0

**Usnesení č. 2/XXI/2014:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** program 21. veřejného zasedání ZO dle pozvánky s doplněním o bod č. 6. - Slovo starosty.

#### 4. Připomínky občanů

- **Ing. Jiří Semrád, CSc.:** navrhl udělat průzkum mezi občany, zda mají zájem o umístění bankomatu v obci a kolik výběrů v průměru za měsíc uskuteční. Z výsledku by se dalo posoudit, zda by se obci vyplatilo dotovat nabídku Fio Banky, kdy by obec za každý neuskutečněný výběr doplácela 30,- Kč do 750 výběrů za měsíc.  
**Starosta:** dle jeho názoru není třeba dělat průzkum, protože víme, že občané bankomat chtějí. Dále přislíbil, že se pokusí zjistit podrobnější informace související s umístěním zmíněného bankomatu, popř. znovu oslovit další banky.
- **Pan David Klíma:** zeptal se, zda by bylo možné prodloužit prázdninový provoz Mateřské školy. Pouhých 14 dní na začátku prázdnin se mu zdá nedostatečné.  
**Starosta:** Takový provoz je zcela standardní. Přesto ve spolupráci s ředitelkou MŠ znovu prověří možnost delšího provozu, případně jiné řešení.
- **Pan Aleš Jindra** se zeptal, proč si obec nepřeje, aby se autobusy otáčely na náměstí, a nyní musí jezdit po ulici Školní.  
**Starosta:** toto opatření bylo zavedeno proto, aby se zamezilo kolizím mezi autobusy a auty, které parkují na náměstí.

#### 5. Obecně závazná vyhláška obce Říčany č. 1/2014, již se zakazuje provozování sázkových her, loterií a jiných podobných her

- Starosta informoval přítomné, že na základě plánovaného záměru, přebudovat pivnici Na Růžku na sportbar – kasino, připravila obec vyhlášku, která zabrání vzniku takového zařízení. Zastupitelstvo hlasuje o Obecně závazné vyhlášce č. 1/2014 zakazující provozování sázkových her, loterií a jiných podobných her (viz příloha č. 3):

**Hlasování č. 3 (přítomno 12 členů ZO):** pro: 12      proti: 0      zdržel se: 0

##### **Usnesení č. 3/XXI/2014:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Říčany č. 1/2014, již se zakazuje provozování sázkových her, loterií a jiných podobných her.

#### 6. Slovo starosty

- **Inventarizační zpráva:** Zastupitelstvo hlasuje o schválení inventarizační zprávy obce Říčany za rok 2013 (viz příloha č. 4):

**Hlasování č. 4 (přítomno 12 členů ZO):** pro: 12      proti: 0      zdržel se: 0

##### **Usnesení č. 4/XXI/2014:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** Inventarizační zprávu o výsledku řádné roční inventarizace majetku, pohledávek a závazků obce za rok 2013.

- **Věcná břemena:** Starosta požádal zastupitele o schválení následujících tří usnesení:

**Hlasování č. 5 (přítomno 12 členů ZO):** pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 5/XXI/2014:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 1048/3, 1074/2, 1074/3, 1812/1, 1813/2 a 1815/3 v katastrálním území Říčany u Brna s firmou E.ON Distribuce, a.s. pro účely umístění distribuční soustavy.

**Hlasování č. 6 (přítomno 12 členů ZO):** pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 6/XXI/2014:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 289 v katastrálním území Říčany u Brna s firmou E.ON Distribuce, a.s. pro účely umístění distribuční soustavy.

**Hlasování č. 7 (přítomno 12 členů ZO):** pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 7/XXI/2014:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 1809/2 v katastrálním území Říčany u Brna s firmou Telefonica Czech Republic, a. s. pro účely umístění podzemního komunikačního vedení.

- **Výkup pozemků na ulici Sadová:** Starosta požádal zastupitele o schválení následujících usnesení v souvislosti s napravením pozemkových vztahů pod komunikací v ulici Sadová.

**Hlasování č. 8 (přítomno 12 členů ZO):** pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 8/XXI/2014:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** nákup pozemku pod komunikací v ulici Sadová parc. č. 1665/4 o výměře 43 m<sup>2</sup> za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 1023-157/2012 ze dne 14. 03. 2013. Pozemek vznikne z části pozemku parc. č. PK 187/1.

**Hlasování č. 9 (přítomno 12 členů ZO):** pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 9/XXI/2014:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** nákup pozemku parc. č. PK 187/2 o výměře 58 m<sup>2</sup> v katastrálním území Říčany u Brna za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Hlasování č. 10 (přítomno 12 členů ZO):** pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 10/XXI/2014:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** vyvěšení záměru na směnu části pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 1627/3 za pozemek parc. č. 1627/6 (část pozemku parc. č. PK 195).

- **Bratři Dreksovi:** Starosta požádal zastupitele o schválení pověření podpisem smlouvy o provedení veřejné dobrovolné dražby věcí nemovitých (dům s pozemky bratrů Dreksových) i movitých (umělecká díla po Ing. Stanislavu Dreksovi). Dále informoval zastupitele o možném prodlení splacení půjčky, kterou obec poskytla bratrům Dreksovým na uhrazení dluhů z důvodu prodlení u soudu při schvalování půjčky.

**Hlasování č. 11 (přítomno 12 členů ZO):** pro: 12      proti: 0      zdržel se: 0  
**Usnesení č. 11/XXI/2014:**

Zastupitelstvo obce Říčany **pověřuje** starostu podpisem Smlouvy o provedení dobrovolné dražby za opatrovaného pana Jaroslava Dreksu se společností REAL SPEKTRUM, a.s. na prodej věcí nemovitých a movitých. Odměna dražebníka bude ve výši 3,5 % z ceny dosažené vydražením.

- **Rozšíření Mateřské školy:** Starosta informoval zastupitele o přípravě projektové dokumentace a stavebního povolení na rozšíření kapacity Mateřské školy o 8 míst. Jednalo by se o vybudování venkovního ocelového únikového schodiště a drobné úpravy sociálek v třídě Ráček v Kulturním domě. Rozhodnutí o rozšíření bude možné udělat až po upřesnění konečného počtu odkladů předškolních dětí, které mají přímý vliv na počet nepřijatých dětí do MŠ.

## 7. Diskuze

- **Paní Ilona Mazourová** požádala, zda by se mohl vyměnit písek na hřišti na Marečkově louce a dále se zeptala, jak pokračuje příprava prodeje pozemků pod garážemi na ulicích Mrštíčkova a Višňová.  
**Starosta** odpověděl, že smlouvy k prodeji jsou připravené, během týdne budou postupně zváni majitelé garáží k podpisu smluv.

## 8. Závěr

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce ukončil starosta v 18:33 hod.

### Seznam příloh:

<i>příloha č. 1:</i>	Prezenční listina
<i>příloha č. 2:</i>	Pozvánka na 21. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Říčany
<i>příloha č. 3:</i>	Obecně závazná vyhláška obce Říčany č. 1/2014
<i>příloha č. 4:</i>	Inventarizační zpráva o výsledku řádné roční inventarizace majetku, pohledávek a závazků obce za rok 2013

**Ověřovatelé:** p. Luděk Franz: .....

pí. Ilona Mazourová: .....

**Starosta:**            Ing. Jan Studený:            .....

**Místostarosta:**    Mgr. Radovan Křivánek:    .....

Zápis byl vyhotoven dne:            23. dubna 2014

*razítko obce*