



**Obec Říčany**  
nám. Osvobození 340  
664 82 Říčany

---

## **ZÁPIS**

**z 19. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Říčany**  
konaného dne 16. 12. 2013 od 18:00 hodin

**Přítomni:** Ing. Jan Studený – starosta, Mgr. Radovan Křivánek – místostarosta,  
Luděk Franz, Ilona Mazourová, Ing. Josef Mokren, Petr Polanský,  
Martin Rolinek, Karel Sláma, MUDr. Emma Špačková, Jarmil Ustohal,  
Rostislav Valeš

**Omluveni:** František Patočka, JUDr. Jana Šildbergerová

Prezenční listina – viz příloha č. 1

### **1. Úvod**

Jednání zahájil starosta v 18:00 hod., vzhledem k počtu přítomných prohlásil zasedání za usnášení schopné. Všichni přítomní byli informováni, že ze zasedání je pořizován zvukový záznam.

### **2. Stanovení ověřovatelů zápisu**

- Starosta navrhl ověřovatele zápisu dle abecedy: p. Karel Sláma, MUDr. Emma Špačková:

**Hlasování č. 1 (přítomno 11 členů ZO):** pro: 9      proti: 0      zdržel se: 2  
(zdrželi se: pan Karel Sláma, MUDr. Emma Špačková)

**Usnesení č. 1/XIX/2013:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** jako ověřovatele zápisu pana Karla Slámu a MUDr. Emmu Špačkovou.

### **3. Schválení programu**

- Starosta vyzval zastupitele k doplnění programu. Nikdo z přítomných zastupitelů neměl návrh na doplnění programu. Zastupitelstvo tedy hlasuje o programu dle pozvánky (viz příloha č. 2):

**Hlasování č. 2 (přítomno 11 členů ZO):** pro: 11      proti: 0      zdržel se: 0

**Usnesení č. 2/XIX/2013:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** program 19. veřejného zasedání ZO dle pozvánky.

#### **4. Připomínky občanů**

- **Ing. Jiří Semrád, CSc.** poděkoval zastupitelstvu za práci v roce 2013. Konstatoval, že bylo vykonáno hodně práce, i když by viděl několik námětů na zlepšení. Dále požádal starostu o zveřejnění rozborů vody na webových stránkách obce, protože voda je zde příliš tvrdá a ničí některá vybavení domácností. Dále navrhl zastupitelům, aby se zabývali možností centrální úpravy vody. V tomto směru nabízí spolupráci.

**Starosta** přijal poděkování za odvedenou práci a konstatoval, že veškeré chyby budou jistě zviditelněny ve volební kampani na podzim 2014. Dále informoval přítomné, že voda vyhovuje všem požadavkům, ale je zde vyšší koncentrace vápníku a hořčíku. Starosta projedná možnost centrální úpravy vody za předpokladu, že to bude technicky možné. Dále přislíbil, že rozborů vody budou zveřejněny na webových stránkách obce za podmínky souhlasu VAS.

- **Paní Jana Novotná** se zeptala, proč není osvětlený betlém v parku.  
**Pan Jarmil Ustohal** vysvětlil, že betlém byl odpojen kvůli zkratům na vedení při silných větrech. Po diskuzi přítomné ubezpečil, že betlém znovu osvětlí.
- **Pan Rudolf Novotný:** Existuje obecní vyhláška řešící volný pohyb psů a znečišťování psími výkaly?  
**Starosta:** Existuje pouze obecná vyhláška o čistotě a užívání veřejných prostranství, ve které je zmínka o znečišťování psími výkaly. Samostatná vyhláška o psech je v některých městech běžná, ale v naší obci nevidím způsob, jak takovou vyhlášku kontrolovat. Postupně rozmísťujeme zásobníky na sáčky na psí výkaly, ale bude trvat několik let, než si někteří majitelé psů uvědomí, že jejich psi znečišťují veřejný prostor.

#### **5. Kontrola usnesení z 18. ZO**

- Starosta vyzval zastupitele k dotazům v souvislosti s plněním usnesení z 18. veřejného zasedání Zastupitelstva obce. Nikdo z přítomných neměl dotaz k plnění usnesení.

#### **6. Slovo starosty a místostarosty**

##### **a) Kalkulace vodného na rok 2014**

- Starosta seznámil zastupitele s kalkulací vodného na rok 2014 (*viz příloha č. 3*). Zastupitelstvo hlasuje o schválení ceny vody na rok 2014.

**Hlasování č. 3 (přítomno 11 členů ZO):**    *pro: 11*            *proti: 0*            *zdržel se: 0*

**Usnesení č. 3/XIX/2013:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** cenu vodného na rok 2014 ve výši 26,68 Kč vč. DPH.

#### **b) Petice k provozu na ulici Mrštíkova směr Veverské Knínice**

- Starosta seznámil přítomné s výsledky radarového měření rychlosti a hustoty provozu vozidel jedoucích na komunikaci směr Veverské Knínice (viz příloha č. 4), které bylo provedeno na základě petice obyvatel ulic Mrštíkova, Mezihorní, Polní a Višňová. Z následné diskuze vyplynulo, že v současné době neexistuje žádný efektivní způsob, jak tuto problematiku řešit, aniž by se obec vracela k umístění příčných prahů, které zde v minulosti byly a nakonec byly opět odstraněny, a které omezují všechny řidiče. Úplné uzavření silnice je nepřijatelné, protože by mimo jiné mohlo vyvolat další žádosti o uzavírku jiných komunikací v naší obci. Uzavírka silnice by rovněž vedla ke zvýšení provozu na ulici Brněnská. Dále byl i zmíněn problém vzrostlých keřů v křižovatkách ulic Mezihorní, Višňová a Mrštíkova, které zde způsobují špatnou viditelnost. Po diskuzi zastupitelstvo hlasuje o možném řešení tohoto problému.

**Hlasování č. 4 (přítomno 11 členů ZO):** pro: 0            proti: 11            zdržel se: 0

#### **Usnesení č. 4/XIX/2013:**

Zastupitelstvo obce Říčany **neschvaluje** řešení dopravní situace v ulicích Mrštíkova, Mezihorní, Polní a Višňová, které bylo navrženo peticí č. j. 806/2013.

#### **c) Prodej obecních pozemků pod soukromými garážemi**

- Záměr na prodeje všech pozemků pod garážemi na ulici Višňová a Mrštíkova byly zveřejněny. Na příštím jednání zastupitelstva budou jmenovitě schváleny prodeje jednotlivých pozemků.

#### **d) Rekonstrukce chodníku na ulici Jihlavská**

- Probíhá příprava na rekonstrukci chodníku na ulici Jihlavská. Bylo zpracováno geodetické zaměření a nyní probíhají jednání s projektantem o možných řešeních. Obec se bude snažit chodník rozšířit a také oddělit od silnice zeleným pásem nebo kačírkiem. Bude projednána i možnost vybudování přechodu pro chodce u domu manželů Chatrných.

#### **e) Rekonstrukce areálu Marečkovy louky**

- Starosta seznámil zastupitele s finálním návrhem rekonstrukce Marečkovy louky (viz příloha č. 5). V současné době se pracuje na získání povolení dotčených orgánů k územnímu rozhodnutí.

#### **f) Ostatní**

- **Uzavření silnice III/216:** Město Rosice a Městys Ostrovačice převzali do svého vlastnictví krajskou komunikaci III/216. Silnice má být využita jako cyklotrasa, proto bude uzavřena. Vjezd budou mít povoleny pouze zemědělské stroje a vozidla se zvláštním povolením. Na dopravní značení byl zpracován projekt (viz příloha č. 6). Ke stanovení dopravního značení vyžaduje Policie ČR i vyjádření

naší obce, která bude záměrem dotčena. Po diskuzi hlasuje zastupitelstvo o následujícím usnesení.

**Hlasování č. 5 (přítomno 11 členů ZO):** pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 5/XIX/2013:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** projekt „Zklidnění bývalé silnice III/00216 Ostrovačice – Rosice“ za podmínky, že objízdna trasa pro dopravu nad 3,5 tuny nebude vedena přes obec Říčany.

- **Věcné břemeno:** Starosta seznámil zastupitele s dodatečnou žádostí společnosti RWE GasNet o schválení věcného břemene vstupu a vjezdu na pozemek parc. č. PK 3410/3. Jedná se o pozemek, na němž dojde k výstavbě regulační stanice, pod níž obec část pozemku prodá (viz usnesení č. 3/XVIII/2013). Současná přístupová cesta na pozemek však není dle pasportu součástí veřejných komunikací, z toho důvodu společnost žádá navíc schválení tohoto břemene.

**Hlasování č. 6 (přítomno 11 členů ZO):** pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 6/XIX/2013:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene vstupu a vjezdu na obecní pozemek parc. č. PK 3410/3 s firmou RWE GasNet, s.r.o.

- **Dotace na hasiče:** Obec získala od Jihomoravského kraje dotaci ve výši 79.000,- Kč na vybavení jednotky požární ochrany a dotaci na zajištění školení jednotky požární ochrany ve výši 3.030,- Kč.

**Hlasování č. 7 (přítomno 11 členů ZO):** pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 7/XIX/2013:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 79.000,- Kč na zabezpečení akceschopnosti jednotky SDH obce na rok 2013.

**Hlasování č. 8 (přítomno 11 členů ZO):** pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. /XIX/2013:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 3.030,- Kč na odbornou přípravu jednotky SDH obce na rok 2013.

- **MAS Brána Brněnska:** Prostřednictvím Místní akční skupiny Brána Brněnska má obec možnost získat finance na projekt „Technické školky“ – vzdělávání dětí v mateřské škole v oblasti technické výchovy. Protože svazek MAS disponuje omezenými financemi a protože dotace je vyplácena zpětně, poskytne obec svazku bezúročnou půjčku ve výši 121.000,- Kč (výše dotace) a dar ve výši 13.500,- Kč (výše spoluúčasti).

**Hlasování č. 9** (přítomno 11 členů ZO): pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. /XIX/2013:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** poskytnutí bezúročné půjčky pro MAS Brána Brněnska, o. s. ve výši 121.500,- Kč na financování projektu „Technické školky“ se splatností do 31.12.2015.

**Hlasování č. 10** (přítomno 11 členů ZO): pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 10/XIX/2013:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** poskytnutí daru pro MAS Brána Brněnska, o. s. ve výši 13.500,- Kč na financování projektu „Technické školky“.

- **Bratři Dreksovi:** Na základě schválených smluv o půjčce uhradila obec veškeré dluhy váznoucí na nemovitosti bratrů Dreksových. Po výmazu zástavních práv z katastru nemovitostí začne obec podnikat kroky vedoucí k prodeji jejich nemovitosti formou veřejné dražby.
- **Žádost o odkup pozemku:** Pan Marcel Šatala, majitel chaty č. ev. 15, žádá obec o odkup obecního pozemku parc. č. 1526/10. Na pozemku se nachází zmla, kterou by chtěl z důvodu bezpečnosti zasypat a vybudovat zde parkoviště. Starosta vysvětlil, že pozemek obec v současné době pronajímá manželům Grafovým, kterým dříve patřil dům č. p. 421. Po té, co dům změnil majitele, však došlo k zaplacení přístupové cesty k domu, která je na pozemku pana Šataly. Ten přístup bývalým majitelům umožňoval (za pana Šatalu jedná pan Graf). Prodejem pozemku by obec novému majiteli odebrala poslední možnost přístupu k jeho domu. Obec proto projedná i možnost uložení suti ve zmíněné zmla, aby došlo k uvolnění přístupových cest. Po diskuzi zastupitelstvo hlasuje o žádosti.

**Hlasování č. 11** (přítomno 11 členů ZO): pro: 0 proti: 11 zdržel se: 0

**Usnesení č. 11/XIX/2013:**

Zastupitelstvo obce Říčany **neschvaluje** žádost č.j. 1118/2013 o odkoupení obecního pozemku parc. č. 1526/10.

- **Kolumbária:** Starosta seznámil zastupitele s cenovou nabídkou na pořízení kolumbárií, která se budou umísťovat do nové hřbitovní zdi. Jedná se o betonové schránky s žulovou krycí deskou. Ve zdi jich bude celkem 48 ks (12 bloků po čtyřech kusech). Proběhla diskuze i o tom, za jakou cenu bude obec kolumbária pronajímat. Podmínky pronájmu budou ještě upřesněny. Zastupitelstvo hlasuje o schválení nákupu kolumbárií.

**Hlasování č. 12** (přítomno 11 členů ZO): pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 12/XIX/2013:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** nákup 48 ks kolumbárií za cenu 300.980,- Kč bez DPH.

– **Starosta dále stručně informoval zastupitele:**

- Obec jedná o možnosti bezplatného uložení většího množství suti v katastru obce, aby byly sníženy náklady při opravách komunikací.
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových vydal rozhodnutí o nepotřebnosti pozemku pod bývalým lihovarem.
- Byl zpracován pasport většiny stromů na veřejných prostranstvích v obci, kde dendrolog ohodnotil stav stromů a navrhl některá opatření. Mapa stromů je dostupná na webové adrese [www.stromypodkontrolou.cz](http://www.stromypodkontrolou.cz).
- Firma KTS Ekologie našla možnost uložení kompostu ve Veverských Knínicích, což naší obci přinese nezanedbatelnou úsporu na svozu bioodpadu.

**7. Rozpočtové opatření č. 9**

- Zastupitelstvo hlasuje o rozpočtovém opatření č. 9 (*viz příloha č. 7*):

**Hlasování č. 13** (přítomno 11 členů ZO): *pro: 11      proti: 0      zdržel se: 0*

**Usnesení č. 13/XIX/2013:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** rozpočtové opatření č. 9.

**8. Návrh rozpočtu na rok 2014**

- Starosta seznámil zastupitele s návrhem rozpočtu na rok 2014 a jeho vyvěšením na úřední desce obce (*viz příloha č. 8*). V rozpočtu zatím nejsou finance na plánované investiční akce. Tyto částky budou zahrnovány až v průběhu roku 2014 rozpočtovými opatřeními, stejně jako tomu bylo v roce 2013. Definitivní podoba rozpočtu bude projednána a schválena na 20. veřejném zasedání Zastupitelstva obce Říčany v roce 2014, proto zastupitelstvo hlasuje o schválení rozpočtového provizoria.

**Hlasování č. 14** (přítomno 11 členů ZO): *pro: 11      proti: 0      zdržel se: 0*

**Usnesení č. 14/XIX/2013:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** rozpočtové provizorium na rok 2014 ve výši 1/3 upraveného rozpočtu roku 2013 do doby schválení rozpočtu na rok 2014. Z větších investic se mohou hradit pouze výdaje již schválené ZO.

**9. Výbory**

**a) Finanční výbor**

- Starosta předal předsedkyni výboru plán inventur. Předsedkyně požádala o zaslání výsledovek příspěvkových organizací k projednání návrhu rozpočtu na rok 2014.

## **b) Kontrolní výbor**

- Kontrolní výbor se sešel 14. listopadu 2013 (*viz příloha č. 9*). Výbor kontroloval plnění usnesení zastupitelstva a dále smlouvy u veřejných zakázek. Neshledal žádné závady.
- Ke schválenému Tržnímu řádu výbor žádá o upřesnění, jak by měly probíhat kontroly, které mohou provádět zastupitelé a členové kontrolního výboru a zda budou vybaveni nějakým pověřením. Také členové výboru činí dotaz, zda na povolený prodej budou občané upozorněni hlášením místního rozhlasu, nebo zda se prodejci budou prokazovat povolením obecního úřadu. Starosta vysvětlil, že pokud člen KV požádá o vydání pověření ke kontrole, tak mu bude vydáno. Starosta ale uvedl, že nějaká aktivní kontrola není nutná, v případě, že se v obci objeví podomní prodejci, obyvatelé většinou ihned kontaktují obecní úřad a ten na tuto skutečnost upozorní hlášením. Zastupitelé a členové kontrolního výboru by však měli být těmi prvními, kteří na tuto skutečnost starostu nebo obecní úřad upozorní, protože řada občanů není o schválení zákazu podomního prodeje informována.
- Kontrolní výbor dále navrhuje zastupitelstvu obce, aby schválilo zveřejňování celého textu zápisů z výborů na webových stránkách obce k nahlížení pro veřejnost. Pouhé uvedení jednotlivých bodů v zápisu ze zastupitelstva pokládá za nedostatečné a vedoucí k nedorozuměním. Zastupitelstvo hlasuje o tomto návrhu.

**Hlasování č. 15** (přítomno 11 členů ZO): *pro: 11      proti: 0      zdržel se: 0*

### **Usnesení č. 15/XIX/2013:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** zveřejňování zápisů výborů zastupitelstva obce na webových stránkách obce.

## **10. Svazky obcí**

- Předsednictvo Svazku obcí Říčany – Ostrovačice schválilo cenu stočného na rok 2014 ve výši 29,90 Kč vč. DPH. Oproti roku 2013 se jedná o navýšení ceny o cca 4 %, které je způsobeno zejména zvýšením ceny za čištění odpadních vod na ČOV Tetčice (*viz příloha č. 10*).

## **11. Připomínky k zápisu**

- Bez připomínek

## **12. Diskuze**

- **Pan Luděk Franz:** Jaké byly v roce 2013 náklady na provoz čerpadel na koupališti?  
**Starosta:** Spotřeba elektřiny byla ve výši cca 40.000,- Kč.
- **MUDr. Emma Špačková** informovala starostu o nevyhovujícím stavu prostranství před domy na ulici Rosická naproti Mateřské škole a požádala obec o možné řešení. Majitelé přilehlých domů jsou ochotni se na rekonstrukci finančně

podílet, doposud udržovali prostor rozhrnováním šterku. Prostranství navíc často využívají rodiče dětí v Mateřské škole.

**Starosta:** Pokusíme se najít nějaké řešení, je zejména důležité zachovat parkovací stání pro rodiče dětí, protože parkoviště u školky je nedostatečné.

### **13. Závěr**

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce ukončil starosta ve 20:30 hod.

### **Seznam příloh:**

<i>příloha č. 1:</i>	Prezenční listina
<i>příloha č. 2:</i>	Pozvánka na 19. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Říčany
<i>příloha č. 3:</i>	Kalkulace vodného na rok 2014
<i>příloha č. 4:</i>	Vyhodnocení radarového měření dopravy na ulici Mrštíkova
<i>příloha č. 5:</i>	Rekonstrukce areálu Marečkovy louky
<i>příloha č. 6:</i>	Zklidnění bývalé silnice III/216 Ostrovačice – Rosice
<i>příloha č. 7:</i>	Rozpočtové opatření č. 9
<i>příloha č. 8:</i>	Návrh rozpočtu na rok 2014
<i>příloha č. 9:</i>	Zápis z 10. zasedání Kontrolního výboru ze dne 14. 11. 2013
<i>příloha č. 10:</i>	Kalkulace stočného na rok 2014

**Ověřovatelé:** p. Karel Sláma: .....

MUDr. Emma Špačková: .....

**Starosta:** Ing. Jan Studený: .....

**Místostarosta:** Mgr. Radovan Křivánek: .....

Zápis byl vyhotoven dne: 20. prosince 2013

*razítko obce*