



Obec Říčany
nám. Osvobození 340
664 82 Říčany

ZÁPIS

z 15. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Říčany
konaného dne 6. 3. 2013 od 18:00 hodin

Přítomni: Ing. Jan Studený – starosta, Mgr. Radovan Křivánek – místostarosta,
Luděk Franz, Ilona Mazourová, Ing. Josef Mokren, František Patočka,
Petr Polanský, Martin Rolinek, Karel Sláma, MUDr. Emma Špačková,
Jarmil Ustohal, Vladimír Vaverka

Omluveni: JUDr. Jana Šildbergerová,

Prezenční listina – viz příloha č. 1

1. Úvod

Jednání zahájil starosta v 18:00 hod., vzhledem k počtu přítomných prohlásil zasedání za usnášení schopné. Všichni přítomní byli informováni, že ze zasedání je pořizován zvukový záznam.

2. Stanovení ověřovatelů zápisu

- Starosta navrhl ověřovatele zápisu dle abecedy: p. Jarmil Ustohal, p. Vladimír Vaverka:

Hlasování č. 1 (přítomno 12 členů ZO): pro: 10 proti: 0 zdržel se: 2
(zdrželi se: p. Jarmil Ustohal, p. Vladimír Vaverka)

Usnesení č. 1/XV/2013:

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** jako ověřovatele zápisu pana Jarmila Ustohala a pana Vladimíra Vaverku.

3. Schválení programu

- Starosta vyzval zastupitele k doplnění programu. Nikdo z přítomných zastupitelů neměl návrh na doplnění programu. Zastupitelstvo tedy hlasuje o programu dle pozvánky (viz příloha č. 2):

Hlasování č. 2 (přítomno 12 členů ZO): pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2/XV/2013:

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** program 15. veřejného zasedání ZO dle pozvánky.

4. Připomínky občanů

- **Pan Miloš Vaverka:** vznesl dotaz, zda se bude značka „dej přednost v jízdě“ u Špičkových doplňovat o označení křižovatky v ulici Za Horou.
- **Starosta:** vysvětlil, že podle platného dopravního pasportu se jedná o sjezd z místní komunikace na účelovou, nikoliv o křižovatku. Po rekonstrukci ulice budou obě komunikace odděleny sníženým obrubníkem. Označení hlavní a vedlejší silnice nebo křižovatky se používá pouze u křížení dvou místních komunikací.
- **Pan Jaroslav Pokorný:** vznesl dotaz, zda se bude navyšovat počet kontejnerů na nápojové kartony.
- **Starosta:** tyto kontejnery jsme dostali zdarma od firmy KTS Ekologie a počty těchto kontejnerů budeme navyšovat postupně, protože třídění zatím není u občanů zcela zažité.

5. Kontrola usnesení z 14. ZO

- Starosta vyzval zastupitele k dotazům v souvislosti s plněním usnesení z 14. veřejného zasedání Zastupitelstva obce. Nikdo z přítomných neměl dotaz k plnění usnesení.
- Starosta informoval přítomné, že z usnesení ze 14. veřejného zasedání Zastupitelstva obce zbývá dořešit výkup pozemků pod ul. Sadovou, kde zatím není dokončen geometrický plán.

6. Slovo starosty a místostarosty

a) Plánované investiční akce na rok 2013

- Starosta seznámil zastupitele s plánem investičních akcí na první část roku. Jedná se o vybrané akce ze všech plánovaných akcí, které byly odsouhlaseny na minulém jednání zastupitelstva (seznam je dostupný na webových stránkách obce). Některé akce již byly zahrnuty ve schváleném rozpočtu na rok 2013 (hřbitov, biotop). V rozpočtovém opatření budou tedy uvolněny finance na tyto akce:
 - Příprava **rekonstrukce silnice a dešťové kanalizace v ulici Za Horou**, organizace výběrového řízení.
 - **Oprava povrchu místní komunikace ul. Jihlavské** (od č. p. 180 po 113).
 - Vybudování **výtahu Zdravotního střediska**.
 - **Demolice domů č. p. 329 a 332**, kterou provede odborná firma.
 - **Osvětlení všech přechodů** pro chodce.
 - **Opravy sakrálních staveb:** kříž u vodojemu, kříž na ul. Mrštíkova, kříž na hřbitově, pomník padlých, „Dolfus“ na říčanském kopci, Mariánský sloup za kostelem, Boží muka u Čiháčkových. Žádná stavba nebude opravena dříve, než bude dořešeno vlastnictví pozemků a samotných staveb. Proběhla diskuze na téma možností oprav Božích muk a vlastnictví pozemku, po diskuzi zastupitelé souhlasí s nabídnutím vykoupení celého pozemku parc. č. 43.

- **Projekt zahrady Mateřské školy Říčany.**
- **Nákup 430 ks BIO-popelnic**, za předpokladu schválení a přijetí dotace na nákup.
- **Nákup repasovaného hasičského zásahového automobilu LIAZ 101 CAS 25.**

b) Zahrada Mateřské školy Říčany

- Starosta informoval přítomné o dokončených projektech na zahradu mateřské školy. Byly zpracovány dvě dokumentace z důvodu podání dvou žádostí o dotaci:
 - žádost na Ministerstvo pro místní rozvoj – klasické herní hřiště,
 - žádost na Operační program životního prostředí – environmentální dětské hřiště.
- Oba návrhy jsou dostupné na webových stránkách obce v menu „Připravujeme“ a dispoziční výkres je i přílohou tohoto zápisu.

c) Zahrada Základní školy Říčany

- Byl připraven i projekt na zahradu základní školy. Starosta a místostarosta navrhuje, aby byla nová školní zahrada i s dětským hřištěm otevřena i veřejnosti mimo hodiny, kdy je bude využívat škola. Realizace projektu přinese vyřešení dvou bolestných problémů v naší obci, tj. absence moderního dětského hřiště v celé obci a nevybavenost školní zahrady.
- Stejně jako u mateřské školy byla na část tohoto projektu podána žádost o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj.
- Projekt je rovněž dostupný na webových stránkách obce a je přílohou tohoto zápisu.

d) Areál Marečkovy louky

- Starosta seznámil přítomné s projektem volnočasového areálu Marečkovy louky a pořádal zastupitele a přítomné občany o připomínky k projektové dokumentaci do příštího zasedání zastupitelstva. Areál bude obsahovat novou budovu pro posilovnu a hernu pro děti, v podkroví s deseti malometrážními byty, nové hřiště s umělým povrchem, dětské hřiště, kynologickou loučku, hřiště pro hasiče, dopravní hřiště a parkoviště.
- Projekt je rovněž dostupný na webových stránkách obce a je přílohou tohoto zápisu.

e) Návrhy na změnu územního plánu

- Starosta seznámil zastupitele s aktuálními žádostmi o změnu územního plánu. Ve všech žádostech je požadováno převedení pozemků na stavební parcely. Jedná se o pozemky parc. č.: 1526/6, 1526/14, 1526/23, 1526/24, 1526/5, 1526/12, 1526/15, 1526/25, 1526/7, 1526/13, 1526/20, 1461/1, 1462, 284/1.

- V obci nyní probíhá digitalizace katastrální mapy a po jejím dokončení navrhuje starosta zpracování zcela nového územního plánu (předpokládá se v 2. polovině roku 2014). Proto starosta nyní navrhuje zamítnutí veškerých žádostí, ale při zadání nového ÚP bude většina z nich (kromě č. j. 269/2013) projednána znovu.
- Zastupitelstvo hlasuje o jednotlivých žádostech:

Hlasování č. 3 (přítomno 12 členů ZO): pro: 0 proti: 12 zdržel se: 0
Usnesení č. 3/XV/2013:

Zastupitelstvo obce Říčany **neschvaluje** návrh na změnu územního plánu č. j. 1146/2012 ze dne 6.11.2012.

Hlasování č. 4 (přítomno 12 členů ZO): pro: 0 proti: 12 zdržel se: 0
Usnesení č. 4/XV/2013:

Zastupitelstvo obce Říčany **neschvaluje** návrh na změnu územního plánu č. j. 1147/2012 ze dne 6.11.2012.

Hlasování č. 5 (přítomno 12 členů ZO): pro: 0 proti: 12 zdržel se: 0
Usnesení č. 5/XV/2013:

Zastupitelstvo obce Říčany **neschvaluje** návrh na změnu územního plánu č. j. 1150/2012 ze dne 7.11.2012.

Hlasování č. 6 (přítomno 12 členů ZO): pro: 0 proti: 12 zdržel se: 0
Usnesení č. 6/XV/2013:

Zastupitelstvo obce Říčany **neschvaluje** návrh na změnu územního plánu č. j. 1203/2012 ze dne 19.11.2012.

Hlasování č. 7 (přítomno 12 členů ZO): pro: 0 proti: 12 zdržel se: 0
Usnesení č. 7/XV/2013:

Zastupitelstvo obce Říčany **neschvaluje** návrh na změnu územního plánu č. j. 201/2013 ze dne 13.2.2013.

Hlasování č. 8 (přítomno 12 členů ZO): pro: 0 proti: 12 zdržel se: 0
Usnesení č. 8/XV/2013:

Zastupitelstvo obce Říčany **neschvaluje** návrh na změnu územního plánu č. j. 269/2013 ze dne 28.2.2013.

f) Úprava pasportu dopravního značení

- Starosta seznámil přítomné s možným kompromisním řešením dopravní situace v ulici Mezihorní – tj. umístění značky „přůjezd zakázán“, aby byl alespoň omezen provoz na minimum. Po diskuzi ale tato varianta nebyla přijatelná, bude znovu projednána v případě dalších stížností občanů ulice.
- V připravené aktualizaci pasportu jsou i další změny, které jsou součástí přílohy tohoto zápisu. Zastupitelstvo hlasuje o aktualizaci pasportu dopravního značení:

Hlasování č. 9 (přítomno 12 členů ZO): pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení č. 9/XV/2013:

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** aktualizaci č. 1 pasportu dopravního značení.

g) Ostatní

- Zastupitelstvo obce hlasuje o schválení závěrečné zprávy o hospodaření mateřské školy Říčany za rok 2012.

Hlasování č. 10 (přítomno 12 členů ZO): *pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0*

Usnesení č. 10/XV/2013:

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** zprávu o hospodaření a účetní závěrku Mateřské školy za rok 2012 a souhlasí s převedením hospodářského výsledku ve výši 65.624,48 Kč do rezervního fondu.

- Zastupitelstvo obce dále hlasuje o schválení závěrečné zprávy o hospodaření Základní školy Říčany za rok 2012.

Hlasování č. 11 (přítomno 12 členů ZO): *pro: 11 proti: 0 zdržel se: 1*
(zdržel se: Mgr. Radovan Křivánek)

Usnesení č. 11/XV/2013:

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** zprávu o hospodaření a účetní závěrku Základní školy za rok 2012 a souhlasí s převedením hospodářského výsledku ve výši 446,- Kč do rezervního fondu.

- Starosta dále informoval přítomné o probíhající kamerové kontrole napojení splaškové kanalizace na dešťovou kanalizaci. Zatím byly objeveny dvě přípojky, kde dochází k silnému znečištění. Jedná se o jeden dům v ulici V Dědině a jeden v ulici V Koutě.

- Zastupitelstvo hlasuje o smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s firmou E.ON Distribuce, a.s., týkající se uložení přípojky el. vedení pod obecní silnici na pozemku parc. č.: 1816 pro výstavbu rodinného domu pana Lišky na ulici Mezihorní.

Hlasování č. 12 (přítomno 12 členů ZO): *pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0*

Usnesení č. 12/XV/2013:

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** Smlouvu č. 1030011848/005 o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemku parc. č. 1816 v k. ú. Říčany u Brna s firmou E.ON Distribuce, a.s.

- Zastupitelstvo obce hlasuje o převodu částky 7.000.000,- Kč z běžného účtu v České spořitelně na běžný účet vedený u GE Money Bank, a.s. ve dvou transakcích. Nyní je dostupná částka 4 mil. Kč, dle přijatých daní bude následně proveden převod zbývajících 3. mil. Kč. Převod se provádí z důvodu zajištění platební schopnosti.

Hlasování č. 13 (přítomno 12 členů ZO): pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení č. 13/XV/2013:

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** převod částky 7.000.000 Kč z běžného účtu v České spořitelně na běžný účet vedený u GE Money Bank, a.s. ve dvou transakcích v pořadí 4.000.000 Kč a 3.000.000 Kč.

- Starosta informoval zastupitele o zřízení bankovního účtu u České národní banky, protože se jedná o novou zákonnou povinnost. Zároveň informoval, že obec odmítne příjem veškerých daní na tento nový účet, protože k tomuto je vázána úvěrovou smlouvou u České spořitelny.
- Na 14. veřejném zasedání Zastupitelstva obce byla zamítnuta žádost manželů Joklových na směnu obecních pozemků za jejich zahradou za jejich pozemky v Ostrovačicích. Nyní žádají o možnost přímého odkupu obecních pozemků parc. č. 1626 a 1625/1. Zastupitelstvo hlasuje o této žádosti.

Hlasování č. 14 (přítomno 12 členů ZO): pro: 0 proti: 12 zdržel se: 0
Usnesení č. 14/XV/2013:

Zastupitelstvo obce Říčany **neschvaluje** prodej obecních pozemků parc. č. 1626 a 1625/1 o celkové rozloze 818 m² v k. ú. Říčany u Brna.

7. Rozpočtové opatření č. 1 a 2

- Zastupitelstvo hlasuje o rozpočtovém opatření č. 1. dle přílohy:

Hlasování č. 15 (přítomno 12 členů ZO): pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení č. 15/XV/2013:

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1.

- Na základě plánovaných investičních akcí zastupitelstvo hlasuje o rozpočtovém opatření č. 2. dle přílohy:

Hlasování č. 16 (přítomno 12 členů ZO): pro: 11 proti: 0 zdržel se: 1
(zdržel se: p. Martin Rolínek)

Usnesení č. 16/XV/2013:

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2.

8. Výbory

a) Finanční výbor – Inventarizační zpráva

- Zastupitelstvo obce hlasuje o schválení Inventarizační zprávy o výsledku řádné roční inventarizace majetku, pohledávek a závazků obce za rok 2012. Předsedkyně finančního výboru informovala zastupitele, že se zdrží hlasování, protože finanční výbor bude inventarizační zprávu ještě projednávat.

Hlasování č. 17 (přítomno 12 členů ZO): pro: 10 proti: 0 zdržel se: 2
(zdrželi se: p. Jarmil Ustohal, p. Ilona Mazourová)

Usnesení č. 17/XV/2013:

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** Inventarizační zprávu o výsledku řádné roční inventarizace majetku, pohledávek a závazků obce za rok 2012.

b) Výbor mládeže, kultury a sportu – dotace pro zájmová sdružení

- Na základě doporučení Výboru mládeže, kultury a sportu zastupitelstvo hlasuje o přidělení dotací pro žadatele v oblasti kultury, sportu, zájmové činnosti, činnosti dětí a sociální oblasti:

Hlasování č. 18 (přítomno 12 členů ZO): pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 18/XV/2013:

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** dotace a příspěvky pro zájmová sdružení ve výši: SK Říčany 65.000,- Kč, SDH Říčany – mládež 35.000,- Kč, Klub Ráčata 10.000,- Kč, ČSCH Říčany 15.000,- Kč, Mažoretky Pusinky 15.000,- Kč, M – aerobik 10.000,- Kč, Dětské hody Ostrovačice 5.000,- Kč, SDH Říčany 7.500,- Kč, Svaz neslyšících 1.000,- Kč, Ochotnický spolek 5.000,- Kč, Taneční kroužek 5.000,- Kč, Říčanské maminky 7.000,- Kč, Ženáčské hody 10.000,- Kč, Krojované hody 10.000,- Kč, pan Jiří Maršálek 2.000,- Kč, Charita 1.000,- Kč.

Hlasování č. 19 (přítomno 12 členů ZO): pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 19/XV/2013:

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** přidělení investiční dotace Biatlonklubu Říčany ve výši 50.000,- Kč na nákup sportovní zbraně.

9. Svazky obcí

- *Bez připomínek*

10. Připomínky k zápisu

- **Paní Mazourová** se ptá, jak je myšlena věta v zápisu ze 14. zasedání ZO (str. 8, bod 9-a, odst. 2) „(Starosta) Navrhuje, aby školce nebyly odebrány úspory, které nová ředitelka hledá.“
Starosta vysvětlil, že nová paní ředitelka šetří finance, které dostává od obce na provoz. Úspory však hledá proto, aby je efektivněji použila pro nové vybavení školky a ne aby je vracela obci.
- Starosta pověřuje Finanční výbor kontrolou hospodaření mateřské a základní školy.

11. Diskuze

- Paní Mazourová a pan Patočka požádali o umístění odpadkových košů a zásobníků na sáčky pro pejskaře na ulici Rosickou a k cestě ke křížku Za Horou.
- Starosta přislíbil rychlou montáž.

12. Závěr

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce ukončil starosta ve 20:03 hod.

Seznam příloh:

<i>příloha č. 1:</i>	Prezenční listina
<i>příloha č. 2:</i>	Pozvánka na 15. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Říčany
<i>příloha č. 3:</i>	Projekt zahrady mateřské školy
<i>příloha č. 4:</i>	Projekt zahrady základní školy
<i>příloha č. 5:</i>	Projekt areálu Marečkovy louky
<i>příloha č. 6:</i>	Aktualizace pasportu dopravního značení č. 1
<i>příloha č. 7:</i>	Rozpočtové opatření č. 1
<i>příloha č. 8:</i>	Rozpočtové opatření č. 2
<i>příloha č. 9:</i>	Inventarizační zpráva za rok 2012

Ověřovatelé: p. Jarmil Ustohal:

p. Vladimír Vaverka:

Starosta: Ing. Jan Studený:

Místostarosta: Mgr. Radovan Křivánek:

Zápis byl vyhotoven dne: 13. března 2013

razítko obce