

Obec Říčany

Kontrolní výbor při zastupitelstvu obce

Z á p i s

7. zasedání Kontrolního výboru konaného dne 13.9.2012

Přítomni : JUDr. Jana Šildbergerová, František Burian, Vladimír Vaverka,
Karel Sláma, Jaroslav Pokorný

Omluveni : 0

Hosté : 0

Zasedání kontrolního výboru zahájila jeho předsedkyně JUDr. Jana Šildbergerová.
Dle programu byly projednány následující body:

1. Ustanovení zapisovatele a ověřovatele a schválení programu

Usnesení :

Zápis ze zasedání výboru provede JUDr. Jana Šildbergerová a ověřovatelem zápisu bude pan František Burian. Návrh zápisu bude zaslán členům komise k doplnění emailovou poštou. Členové výboru schválili navržený program jednání výboru.

Hlasování : přítomno : 5 pro : 5 proti : 0 zdržel se : 0

2. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva

Kontrolní výbor nemá připomínky k plnění usnesení Zastupitelstva. Kontrola na příštím zasedání výboru bude zaměřena na postup obce při vymáhání dluhů, a výbor žádá o přípravu seznamu dlužníků – zajistí JUDr. Šildbergerová prostřednictvím tajemnice výboru, paní ing. Volavé.

Usnesení :

Kontrolní výbor neshledává závady v plnění usnesení Zastupitelstva.

Hlasování : přítomno : 5 pro : 5 proti : 0 zdržel se : 0

3. Kontrola uzavřených smluv

K tomuto pravidelnému bodu jednání výboru nebyly připraveny žádné podklady. Do příštího zasedání výboru členové žádají o sdělení, jak bylo provedeno závěrečné vyúčtování s nájemcem panem Oldřichem Klapalem.

Ke kontrole si přejí předložit nájemní smlouvu na obecní byt, který je v budově obecního úřadu.

Členové výboru žádají také předložení smluv o směně a prodeji pozemků, které byly schváleny zastupitelstvem v letošním roce.

4. Rozbor vyřizování stížností fyzických a právnických osob obecním úřadem

Dle sdělení tajemnice výboru nebyla přijata žádná stížnost od fyzických ani právnických osob po dobu sledovaného volebního období.

5. Plnění rozpočtu za I. pololetí

Členové výboru se seznámili s plněním rozpočtu za první pololetí. K čerpání rozpočtových prostředků a k výsledku hospodaření nemají připomínek.

6. Připomínky, diskuse, schválení zápisu a závěr

Kontrolní výbor navrhuje Zastupitelstvu přijetí **vyhlášky k zamezení podomního prodeje**, nebo jeho omezení vyhláškou. Vyhlášku by bylo dobré připravit tak, aby zároveň nepoškozovala firmy jejichž zájem je legální, ale chránila občany (zvláště seniory) před dotěrností a podvodníky jejichž cílem není vlastní prodej zboží, ale snaha o snadný výdělek. Dobrou inspirací by mohla být vyhláška, kterou přijalo v minulých měsících město Brno.

Kontrolní výbor navrhuje **zpoplatnit vylepování plakátů** na plakátovací plochu **pro cizí organizace**. Na plochu umístit upozornění, že bez souhlasu obce a ověření plakátu např. obecním razítkem, které dokladuje úhradu poplatku, bude plakát odstraněn.

Kontrolní výbor navrhuje, aby v souvislosti s **plánovanou opravou dálnice**, která zatíží místní komunikaci, a zvýšená doprava bude obtěžovat a omezovat občany, zastupitelstvo přijalo následující postoj, a uložilo starostovi obce jeho houževnaté prosazování na všech jednáních, která budou v této věci vedena i ve spolupráci se starosty okolních obcí :

- jakýmkoli možným způsobem omezit průjezdy kamionů obcí
- budou-li umísťovány mýtné brány na silnici 2 třídy, zajistit, aby výnos z mýta byl také převeden do rozpočtu obce, kterou zvýšená doprava obtěžuje

Kontrolní výbor navrhuje, aby byla provedena **kontrola kolaudačních rozhodnutí v chatové oblasti**. Pokud slouží některé z nich k trvalému bydlení, měl by být zkontrolován i stav napojení na kanalizaci. Nesprávné vodní hospodářství v této lokalitě by mohlo významně ovlivnit plánovaný záměr vyčištění vodní nádrže a provoz s biotopem.

Kontrolní výbor navrhuje zaslání dopisů těm majitelům nemovitostí, kteří nemají provedeno **napojení na obecní kanalizaci**. Tato skutečnost se dá na požádání zjistit u Vodárenské a.s., protože tito vlastníci nemovitostí neplatí stočné. Následně je třeba tyto vlastníky vyzvat, aby zajistili likvidaci odpadních vod. V případě podezření, že do povrchových vod proniká splašková voda, má obec možnost požádat odbor životního prostředí MěÚ Rosice o kontrolu. Donucovací prostředky jako opakované pokutování a právo vstupu na pozemek a požadování dokladů o likvidaci odpadních vod má pouze odbor životního prostředí. Nicméně kontrolu napojení může obec snadno provést. V krajním případě má právo sama zajistit připojení nemovitosti na kanalizační řád, a žádat následně úhradu od vlastníka nemovitosti.

Kontrolní výbor navrhuje zastupitelstvu, aby opětovně jednalo o **zajištění bezpečného výjezdu z ulice Rosické na křižovatku u hospody Na růžku**.

Kontrolní výbor na základě upozornění občana žádá Zastupitelstvo, aby rozhodlo o pověření výboru stavebního, popřípadě odborné firmy, ke **kontrole dálničního mostu**. Zábradlí je na mnoha místech zkorodované a hrozí újma na zdraví vzhledem k celkové devastaci mostního tělesa.

Usnesení :

Kontrolní výbor doporučuje zastupitelstvu dle textu z výše uvedeného zápisu:

- 1.přijetí vyhlášky k zamezení podomního prodeje*
- 2.regulaci vylepování plakátů, popřípadě vylepování zpoplatnit*
- 3.přijmout všechna možná opatření k ochraně občanů při zvýšení frekvence dopravy*
- 4.zkontrolovat kolaudační rozhodnutí v chatové oblasti a napojení těchto objektů na kanalizaci*
- 5.zkontrolovat ve spolupráci s odborem životního prostředí při MěÚ Rosice stav likvidace odpadních vod u všech vlastníků nemovitostí, kteří neplatí stočné.*
- 6. znovu se zabývat zajištěním bezpečností výjezdu z ulice Rosické*
- 7.objednat kontrolu stavu dálničního mostu a dle výsledků kontroly naplánovat nezbytné opravy*

Hlasování : přítomno : 5

pro : 5

proti : 0

zdržel se : 0

Zpracovala : dne 04.10.2012

JUDr. Jana Šildbergerová

JUDr. Jana Šildbergerová
Předsedkyně komise

František Burian
ověřovatel zápisu