

Obec Říčany

Kontrolní výbor při zastupitelstvu obce

Z á p i s

2. zasedání Kontrolního výboru konaného dne 24.3.2011

Přítomni : JUDr. Jana Šildbergerová, František Burian, Vladimír Vaverka,
Jaroslav Pokorný, Karel Sláma

Omluveni : 0

Hosté : 0

Zasedání kontrolního výboru zahájila jeho předsedkyně JUDr. Jana Šildbergerová. Dle programu byly projednány následující body:

1. Ustanovení zapisovatele a ověřovatele a schválení programu

Usnesení :

Zápis z prvního zasedání výboru provede JUDr. Jana Šildbergerová a ověřovatelem zápisu bude pan Jaroslav Pokorný. Návrh zápisu bude zaslán členům komise k doplnění emailovou poštou. Členové výboru schválili navrhovaný program jednání výboru.

Hlasování : přítomno : 5 pro : 5 proti : 0 zdržel se : 0

2. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce

Kontrolní výbor projednal zápisy ze zastupitelstva a seznámil se ze stanovisky starosty k jednotlivým připomínkovaným bodům. Emailová zpráva je přílohou tohoto zápisu. K jednotlivým vysvětlivkám nemá výbor výhrady. V připomínkách k usnesení pouze výbor doporučuje, aby zápisy ze zastupitelstva byly pro veřejnost vyhotovovány srozumitelněji.

Usnesení :

Kontrolní výbor neshledal v plnění usnesení zastupitelstva žádné problémy. Doporučuje písemná vyhotovení zápisu pro veřejnost provádět ve srozumitelnější formě.

Hlasování : přítomno : 5 pro : 5 proti : 0 zdržel se : 0

3. Kontrola uzavřených smlouvy

Kontrolní výbor projednal smlouvu č. 5335/10/OKH o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK . Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace na výdaje na zabezpečení

akceschopnosti jednotky SDH obce na rok 2010 – výdaje na odbornou přípravu ve výši 3 465,-Kč a nemá připomínek.

Kontrolní výbor projednal smlouvu č. 3369/10/OKH o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK . Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace na opravu dopravního automobilu ve výši 150.000,-Kč pro jednotku sboru dobrovolných hasičů. U této smlouvy **upozorňuje, že se blíží datum zúčtování dotace (30.6.2011) a opravu vozidla se ještě nepodařilo zajistit.**

Kontrolní výbor projednal smlouvu č. SP-10406007 o poskytnutí podpory na přípravu a realizaci podporovaných opatření z programu Zelená úsporám. U této smlouvy **žádá o upřesnění předmětu plnění, konkrétně o jaký objekt se ve smlouvě jedná.**

Kontrolnímu výboru byl předložen seznam platných smluv evidovaných ručně zápisy do sešitu bez možnosti kontroly, kterou by umožňovalo vedení elektronické evidence smluv, která by například byla schopna uhlídat termíny plnění. Seznam převzal pan Burian k vytipování těch smluv, které bude výbor žádat k předložení na svém budoucím zasedání. Čísla smluv sdělí předsedkyni výboru v termínu dostačujícím pro jejich zajištění na příští zasedání.

Usnesení :

Kontrolní výbor bere na vědomí výše uvedené smlouvy a žádá upřesnění smlouvy č. SP-10406007. U smlouvy č. 3369/10/OKH upozorňuje na blížící se datum vyúčtování dotace.

Kontrolní výbor doporučuje investici do elektronického programu pro sledování smluv a jejich evidenci.

Hlasování : přítomno : 5 pro : 5 proti : 0 zdržel se : 0

4. Připomínky, diskuse, schválení zápisu a závěr

Výbor doporučuje ZO a stavebnímu výboru , aby prověřil **skutečný** záměr vlastníka nemovitosti č.p. 1542/4-261m2/neplodná půda a 1541/2-2.598m2/ orná půda Jedná se o pozemek nad kabinami v areálu koupaliště. Pozemek byl původně osázen borovicemi, které (s povolením obce) byly vykáceny. Údajně se v žádosti majitele jednalo o suché stromy a větve bránící k příjezdu větších vozidel. Členové výboru byli informováni, že pravým důvodem pro kácení byl investiční záměr vlastníka pozemku, uskutečnit na něm stavbu. Je **nutno prověřit jaký je územní záměr na tomto pozemku a zda na parcele nevázne věcné břemeno omezující vlastníka.**

Z důvodu kontroly platných smluv **žádá výbor prověření, zda je ještě platná smlouva o čištění odvodňovací strouhy, která vede vedle areálu firmy Kobero.**

Ze stejných důvodů kontrolní výbor doporučuje ZO **znovu se zabývat usnesením zastupitelstva, kterým bylo schváleno převzít náklady za 140 nádob na domácí odpad, které byly původně obci propůjčeny firmou Retmans a následně bezplatně předány občanům do užívání.** Při ukončení smlouvy s Retmans musely být tyto nádoby uhrazeny, a od občanů nebyla požadována náhrada. Došlo tak ke zvýhodnění jedné skupiny občanů oproti druhé, která si byla nucena nádobu na odpad zakoupit.

Vzhledem i k této skutečnosti **doporučuje kontrolní výbor prověření výhodnosti smlouvy uzavřené s KTS a zjištění, zda by Retmans nyní neměl výhodnější podmínky.**

Usnesení :

Kontrolní výbor upozorňuje ZO na nebezpečí realizace nepovolené stavby na pozemku p.č1542/4 a 1541/2-2. Doporučuje ZO prověřit důvody povolení kácení okrasných dřevin v této lokalitě a v tomto rozsahu.

Kontrolní výbor žádá o prověření existence a platnosti smlouvy o čištění odvodňovací strouhy, která vede vedle areálu firmy Kobero.

Kontrolní výbor doporučuje ZO, popřípadě finančnímu výboru, prověření výhodnosti smlouvy uzavřené s KTS a dává podmět k revokaci usnesení, kterým na sebe obec převzala závazek zaplacení nádob na odpad bez zpětného požadavku úhrady od občanů, kteří tyto obdrželi zdarma.

Hlasování : přítomno : 5 pro : 5 proti : 0 zdržel se : 0

Přílohy :

1. Emailová pošta ke kontrole usnesení zastupitelstva

Zpracovala : dne 10.1.2011
JUDr. Jana Šildbergerová

JUDr. Jana Šildbergerová
Předsedkyně komise

Jaroslav Pokorný
ověřovatel zápisu