



**Obec Říčany**  
nám. Osvobození 340  
664 82 Říčany

---

## **ZÁPIS**

**z 9. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Říčany**  
konaného dne 12. 12. 2011 od 18:00 hodin

**Přítomni:** Ing. Jan Studený – starosta, Mgr. Radovan Křivánek – místostarosta, Ing. David Des, Luděk Franz, Ilona Mazourová, František Patočka, Petr Polanský, Martin Rolinek, Karel Sláma, JUDr. Jana Šildbergerová, MUDr. Emma Špačková, Jarmil Ustohal

**Omluveni:** Vladimír Vaverka

Prezenční listina – viz příloha č. 1

### **1. Úvod**

Jednání zahájil starosta v 18:05 hod., vzhledem k počtu přítomných prohlásil zasedání za usnášení schopné. Všichni přítomní byli informováni, že ze zasedání je pořizován zvukový záznam.

### **2. Stanovení ověřovatelů zápisu**

- Starosta navrhl ověřovatele zápisu dle abecedy: JUDr. Jana Šildbergerová, MUDr. Emma Špačková:

**Hlasování č. 1 (přítomno 11 členů ZO):** pro: 10      proti: 0      zdržel se: 1

#### **Usnesení č. 1/IX/2011:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** jako ověřovatelky zápisu JUDr. Janu Šildbergerovou a MUDr. Emmu Špačkovou.

### **3. Schválení programu**

- Starosta vyzval zastupitele k doplnění programu. Nikdo z přítomných zastupitelů neměl návrh na doplnění programu. Zastupitelstvo tedy hlasuje o programu dle pozvánky (viz příloha č. 2):

**Hlasování č. 2 (přítomno 11 členů ZO):** pro: 11      proti: 0      zdržel se: 0

#### **Usnesení č. 2/IX/2011:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** program 9. veřejného zasedání ZO dle pozvánky.

#### **4. Připomínky občanů**

- *Bez připomínek*

#### **5. Kontrola usnesení z 8. ZO**

- Starosta vyzval zastupitele k dotazům v souvislosti s plněním usnesení z 8. veřejného zasedání Zastupitelstva obce. Nikdo z přítomných neměl dotaz k plnění usnesení.

#### **6. Slovo starosty a místostarosty**

##### **a) Rekonstrukce MŠ Říčany (ul. Rosická)**

- Starosta informoval přítomné o dokončení stavebních prací na MŠ. Rekonstrukce zahrnovala zateplení budovy, výměnu vstupních dveří a oken, vybudování nové kotelny a vybudování nové plynové přípojky. Byla provedena i řada vnitřních dispozičních změn, které směřují k možnému budoucímu rozšíření školky o třetí pavilon. Během rekonstrukce byl také pořízen nový nábytek a některé vybavení. Přestože se při rekonstrukci udělala řada prací navíc, stavba se neprodrazila. Stavební dozor vykonával Ing. Jaroslav Martínek.
- Pravděpodobně z důvodů pochyb o nedodržení termínu dokončení celé stavby zde proběhla dvakrát inspekce Krajské hygienické stanice na podnět některého našeho spoluobčana. Stavba měla být dle smlouvy o dílo, jejíž znění určil Státní fond životního prostředí, dokončena nejpozději 14. listopadu a tak tomu i bylo. Stejně tak ale tato smlouva diktuje převzít dílo i s drobnými nedodělkami a závadami, které nebrání užívání díla. Zhotovitel měl tak dle smlouvy následně možnost problémy odstranit a staveniště vyklidit do 15 dnů od převzetí stavby, což se tak stalo 30. listopadu 2011.

##### **b) Rekonstrukce ulice Sportovní**

- V řádném termínu dle smlouvy o dílo 8. 12. 2011 byla dokončena rekonstrukce vozovky a chodníků ulice Sportovní. Začátek stavby se posunul z důvodu odstoupení vítězné firmy COLAS CZ. Druhá firma dle výběrového řízení H.K.U rovněž zakázku z kapacitních důvodů nepřijala. Zhotovitelem stavby se tak stala firma STRABAG, která se ve výběrovém řízení umístila až na 3. místě. Rozpočet stavby byl rovněž dodržen, přestože byla provedena i řada víceprací. Stavební dozor vykonával Ing. Luboš Kašpárek, projektant dopravních staveb.
- Firma STRABAG také ještě provede provizorní snížení obrubníků u přechodu pro chodce na ulici Rosická. Kompletně bude tato úprava i s předlážděním dokončena na jaře.

### c) Rekonstrukce hřbitova

- Starosta informoval přítomné o pokračování příprav na rekonstrukci hřbitova a jeho okolí. V současné době se dokončuje projektová dokumentace pro územní a stavební řízení. Součástí akce bude také zviditelnění přechodu pro chodce u hřbitova.

### d) Výstavba nového chodníku do Ostrovačic

- Starosta dále seznámil zastupitele o dohodě s majiteli pozemků par. č. 161/2 a 161/6 na odkupu částí těchto pozemků pro potřeby vybudování chodníku do Ostrovačic. Bylo již zadáno zpracování projektové dokumentace pro územní a stavební řízení. Výstavba se předpokládá v červenci roku 2012.

*(18:25 hod.: Dostavil se zastupitel pan Karel Sláma.)*

### e) Ostatní

- Starosta informoval přítomné o provedení mnoha oprav místních komunikací, zejména výtluků, propadů a špatně provedených překopů. Rozsáhlejší oprava byla provedena v ulici Višňová, kde byly vybudovány dvě nové dešťové vpusti i nový obrubník. Byl také upraven sjezd na ulici Chmelník. Opravy provedla firma MiKo Neslovice.
- Starosta dále informoval zastupitele, že došlo ke kompromisní dohodě o cenách za svoz odpadů v naší obci s firmou KTS Ekologie. Každoroční navýšování cen za svoz veškerých odpadů je důsledkem snahy společnosti dorovnat ceny ve všech členských obcích KTS Ekologie na stejnou výši. Schvalovaný dokument je v příloze č. 4 tohoto zápisu.

**Hlasování č. 3** (přítomno 12 členů ZO):    *pro: 12*        *proti: 0*        *zdržel se: 0*

#### **Usnesení č. 3/IX/2011:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** Přílohu č. 2 ke Smlouvě č. 16/08 o odstraňování a separaci komunálního odpadu v obci Říčany pro rok 2012.

- Starosta informoval zastupitele o připravovaném dopravním pasportu, který bude obsahovat nejen jednotlivé dopravní značení, ale i zatřídění místních komunikací, které je rozhodující při rozhodování o přednostech při silničním provozu v naší obci. Pasport bude zastupitelstvu předložen pravděpodobně v lednu 2012.

- Starosta dále žádá o schválení následujících usnesení:

**Hlasování č. 4 (přítomno 12 členů ZO):** pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 4/IX/2011:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** převod částky 2.000.000 Kč z běžného účtu v České spořitelně na běžný účet vedený u GE Money Bank, a.s.

**Hlasování č. 5 (přítomno 12 členů ZO):** pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 5/IX/2011:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** rovnoměrné odepisování dlouhodobého majetku ve vlastnictví obce a pověřuje starostu podepisováním jednotlivých odpisových plánů.

**Hlasování č. 6 (přítomno 12 členů ZO):** pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 6/IX/2011:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** příspěvek na zakoupení vybavení MŠ na ulici Rosická ve výši 265.162,19 Kč, zároveň nařizuje odvod prostředků z investičního fondu MŠ ve stejné výši. Obojí bude zahrnuto do rozpočtového opatření č. 8 v částce 265 200 Kč.

**Hlasování č. 7 (přítomno 12 členů ZO):** pro: 11 proti: 0 zdržel se: 1

**Usnesení č. 7/IX/2011:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** změnu účelu použití dotace pro Biatlonklub Říčany, která byla původně určena na pokrytí provozních výdajů. Celý příspěvek bude použit na částečné financování nákupu nové sportovní zbraně.

## 7. Rozpočtové opatření č. 8

- Starosta vysvětlil zastupitelům jednotlivé položky u rozpočtového opatření č. 8 (viz příloha č. 3).

Příjmy:

250.000,-	navýšení příjmů z daní, zejména z DPH
10.000,-	vyšší výběr za správní poplatky
13.100,-	oprava výše nájemného z provozování vodovodu
265.200,-	nařízený odvod z investičního fondu MŠ
55.000,-	prodej pozemku, pronájem bočnic mostů
50.000,-	vyšší výnos za třídění odpadů
-40.000,-	nižší příjmy z úroků
5.600,-	dotace z JMK pro JPO - školení

Výdaje:

944.000,-	opravy místních komunikací + likvidace odpadů vzniklých při opravách komunikací (441.000,-)
-80.000,-	nevyčerpané finance na opravy chodníků

-135.000,-	nevyčerpané finance na opravy kanalizací
295.800,-	zvýšení provozních výdajů MŠ
205.000,-	dokončení rekonstrukce Kulturního domu - knihovna
96.000,-	navýšení nákladů na svoz objemného odpadu (Sběrný dvůr)
5.600,-	dotace z JMK pro JPO - školení

**Hlasování č. 8** (přítomno 12 členů ZO): pro: 11 proti: 0 zdržel se: 1

**Usnesení č. 8/IX/2011:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** rozpočtové opatření č. 8.

## **8. Rozpočtové provizorium na rok 2012**

- Protože konečná podoba rozpočtu na rok 2012 bude schválena až v lednu 2012, navrhuje starosta schválení rozpočtového provizoria.

**Hlasování č. 9** (přítomno 12 členů ZO): pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 9/IX/2011:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** rozpočtové provizorium na rok 2012 ve výši 1/3 upraveného rozpočtu roku 2011 do doby schválení rozpočtu na rok 2012. Z větších investic se mohou hradit pouze výdaje již schválené ZO.

## **9. Návrh rozpočtu na rok 2012**

- Starosta seznámil zastupitele s návrhem rozpočtu na rok 2012 a jeho vyvěšením na úřední desce obce. Z rozpočtu jsou vyjmuty veškeré finance na investiční akce a rozsáhlejší opravy. Tyto částky budou zahrnovány až v průběhu roku 2012 rozpočtovými opatřeními, stejně jako tomu bylo v roce 2011.
- Definitivní podoba rozpočtu bude projednána a schválena na 10. veřejném zasedání Zastupitelstva obce Říčany v lednu 2012. Návrh rozpočtu je *přílohou č. 5* tohoto zápisu.

## **10. Kalkulace vodné 2012**

- Starosta informoval přítomné o návrhu Vodárenské akciové společnosti na zvýšení ceny vodného pro rok 2012 na 26,11 Kč/m<sup>3</sup> vč. 14 % DPH. Po vzájemné dohodě byla navrhovaná cena snížena na 25,30 vč. 14 % DPH. Kompromisu bylo dosaženo díky zachování současné výše nájemného a odebrání rezervy 5 tis. Kč na dovoz vody. Kalkulační vzorec je *přílohou č. 6* tohoto zápisu.
- Starosta dále upozornil přítomné, že v průběhu roku 2012 lze očekávat výrazné navýšení ceny vody v souvislosti s odpojením vodovodu Ostrovačic. Protože již nebude obce prodávat vodu, celkové náklady na provozování budou po přepočtu na 1 m<sup>3</sup> vody výrazně vyšší. Pozitivním přínosem ale bude dostatečná rezerva vody, protože Ostrovačice spotřebovávají cca jednu třetinu z celkového odběru vody z našich vrtů.

**Hlasování č. 10** (přítomno 12 členů ZO): pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 10/IX/2011:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** cenu vodného pro rok 2012 ve výši maximálně 25,30 vč. 14 % DPH dle kalkulačního vzorce.

## 11. Svazky obcí

### a) Mikroregion Kahan

- Starosta informoval přítomné o schválení rozpočtu Mikroregionu Kahan dso pro rok 2012. Rozpočet je *přílohou č. 7* tohoto zápisu.

### b) Svazek obcí Panství hradu Veveří

- *Bez připomínek*

### c) Svazek obcí Říčany - Ostrovačice

- Starosta požádal zastupitele o schválení následujících usnesení, která se týkají rozpočtu svazku, úprav stanov a darovací smlouvy, kterou obec vloží do majetku svazku již dříve vybudované úseky splaškové kanalizace. Veškeré dokumenty jsou *přílohami č. 8, 9 a 10* tohoto zápisu.

**Hlasování č. 11** (přítomno 12 členů ZO): pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 11/IX/2011:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** rozpočet Svazku obcí Říčany – Ostrovačice na rok 2012 a to bez výhrad.

**Hlasování č. 12** (přítomno 12 členů ZO): pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 12/IX/2011:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** Darovací smlouvu uzavřenou se Svazkem obcí Říčany - Ostrovačice – převod splaškové kanalizace v hodnotě 2.372.172,60 Kč do majetku svazku.

**Hlasování č. 13** (přítomno 12 členů ZO): pro: 11 proti: 0 zdržel se: 1

**Usnesení č. 13/IX/2011:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** Dodatek č. 2 ke stanovám Svazku obcí Říčany – Ostrovačice, kterým se vyhlašuje jejich nové úplné znění.

- Starosta dále informoval přítomné o schválené výši stočného pro rok 2012 ve výši 28,- Kč vč. 14 % DPH. Kalkulace je *přílohou č. 11* tohoto zápisu.
- Starosta také informoval o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření svazku z JMK, které proběhlo dne 3. listopadu 2011. **Při kontrole nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.**

## 12. Výbory

### a) Finanční výbor

- *Bez připomínek*

### b) Kontrolní výbor

- *Bez připomínek*

### c) Stavební výbor

- *Bez připomínek*

### d) Sociální výbor

- *Bez připomínek*

### e) Výbor mládeže, kultury a sportu

- Starosta informoval zastupitele o žádosti manželů Kvardových o finanční příspěvek na účast jejich dcery na Mistrovství Evropy v Dánsku v hip-hop formacích. Po diskuzi proběhlo hlasování o jednorázovém příspěvku ve výši 2.000,- Kč.

**Hlasování č. 14** (přítomno 12 členů ZO): *pro: 8*      *proti: 2*      *zdržel se: 2*

#### **Usnesení č. 14/IX/2011:**

Zastupitelstvo obce Říčany **schvaluje** finanční dar ve výši 2.000,- Kč na účast Anety Kvardové na Mistrovství Evropy v Dánsku v hip-hop formacích, na základě žádosti č. j. 513/2011.

- Starosta informoval zastupitele o přípravě postupové mistrovské soutěže mažoretek Moravy a Slezska s postupem na Mistrovství mažoretek ČR, která se bude konat v dubnu 2012 v Kulturním domě v Říčanech.
- Předseda výboru ing. David Des pozval všechny přítomné na Společenský ples, který se bude konat v sobotu 14. ledna 2012 a bude pořádán ve spolupráci se Sborem dobrovolných hasičů.

## 13. Připomínky k zápisu

- *Bez připomínek*

## 14. Diskuze

- MUDr. Špačková navrhuje, aby byla projednána možnost zasypaní příkop podél ulice Rosická. Starosta tyto případné úpravy projedná se Správou a údržbou silnic.

- Proběhla diskuze na téma rozmístění kamerového systému v naší obci, z důvodu např. vandalizmu a rušení nočního klidu. Starosta informoval přítomné, že samotná obec nemůže kamerový systém na veřejných prostranstvích provozovat z důvodu možného porušení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. Je ale možnost dohodnout se na spolupráci s Městskou policií Rosice. JUDr. Šildbergerová také informovala zastupitele o možnosti získání dotací na vybudování kamerového systému.
- Starosta informoval zastupitele o přípravě projektové dokumentace na rekonstrukci silnice a dešťové kanalizace v ulicích Za Horou a Sadová. Vyzval zastupitele k přípravě svých připomínek a požadavků, tak aby konečné stavební řešení bylo výsledkem celkové shody v zastupitelstvu i mezi obyvateli těchto ulic.

## 15. Závěr

Veřejné zasedání zastupitelstva obce ukončil starosta ve 20:00 hod.

### Seznam příloh:

<i>příloha č. 1:</i>	Prezenční listina
<i>příloha č. 2:</i>	Pozvánka na 9. veřejné zasedání zastupitelstva
<i>příloha č. 3:</i>	Rozpočtové opatření č. 8
<i>příloha č. 4:</i>	Příloha č. 2 ke Smlouvě č. 16/08 o odstraňování a separaci komunálního odpadu v obci Říčany pro rok 2012
<i>příloha č. 5:</i>	Návrh rozpočtu na rok 2012
<i>příloha č. 6:</i>	Kalkulace vodné 2012
<i>příloha č. 7:</i>	Rozpočet Mikroregionu Kahan dso na rok 2012
<i>příloha č. 8</i>	Návrh rozpočtu Svazku obcí Říčany-Ostrovačice na rok 2012
<i>příloha č. 9</i>	Darovací smlouva – převod splaškové kanalizace
<i>příloha č. 10</i>	Dodatek č. 2 ke stanovám Svazku obcí Říčany – Ostrovačice
<i>příloha č. 11</i>	Kalkulace stočné 2012

**Ověřovatelé:** JUDr. Jana Šildbergerová: .....

MUDr. Emma Špačková: .....

**Starosta:** Ing. Jan Studený: .....

**Místostarosta:** Mgr. Radovan Křivánek: .....

Zápis byl vyhotoven dne: 21. prosince 2011

*razítko obce*